

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

BYTOVÝ DŮM OSTROŽSKÁ LHOTA



investor:

Obec Ostrožská Lhota,
Ostrožská Lhota 148, 687 23

datum: 11/2025

architekt:

Ing. arch. ONDŘEJ LOVÍŠEK
visualization & architecture



SOUČASNÝ STAV:

Řešená stavba se nachází ve východní zastavěné části obce Ostrožská Lhota, v blízkosti vodního toku Okluky. Skládá se z více navazujících objektů, pracovně označené jako A-F. Ze západní strany je velmi zřejmá gradace budov A-D.

Nejvyšší je budova A – 5 podlaží vysoké silo, které kdysi sloužilo pro skladování obilí. To bylo zpracované ve vedlejším mlýně – 4 podlažní budova B, kde se nachází původní technologie. Na ten opět navazují nižší budovy C a D, které sloužili jako obytné. Stavba E je pálenice, která je v podstatě samostatně umístěná a navazuje spíše na sousední objekty. Přístavky F, postavené u východní strany objektů A-C, jsou mírně posunuté vůči podlažnosti ostatních staveb a nemají tak plnohodnotně využitelný vnitřní prostor.

Terén se okolo staveb zdvihá především na severní straně a také na severo-východní, kde je výškový rozdíl vyřešen opěrnou stěnou. Ze severní strany přiléhá komunikace s chodníkem pro pěší, z jižní strany jsou přímo navazující sousedící nízkopodlažní objekty. Východní i západní strana mají před sebou relativně velký nepojednaný prostor, který je ohraničen komunikací. Zastřešení objektů je řešeno šikmou střechou různého typu (valbová, mansardová s vikýři, pultová, sedlová).

Základy jsou převážně kamenné/smíšené; spodní voda nebyla zastižena. Odebrané vzorky zeminy vykazují nízké moduly přetvárnosti – pro zakládání bude nutné dohutnění a ukončení sedání. V části objektu C je plošné napadení dřevokazným hmyzem a hnilobou, odhad poškození nosných trámů cca 40-60 % (zejména ve zhlavích). Krátkodobě nehrozí zřícení, škůdce je však aktivní – destrukce bude postupovat. Doporučujeme náhradu za nedřevěné stropy / rozsáhlé tesařské opravy a statické posouzení. Stropy v částech A, B, F jsou z hlediska biotického poškození příznivé/dobré (lokálně pouze drobné zásahy).

Krovy A, B, F: vizuálně v pořádku, pouze povrchové poškození. Krovy C, D, E: zhoršený stav, místy zatečení; plošné napadení červotočem/tesaříkem, odhad výměn 10-30 % prvků. Počítáme s lokální výměnou, zesílením a plošnou konzervací dřeva (fungi-insekticid). viz STP 06/2025 - Ing. Jankovský

NÁVRH - KONCEPT:

Návrh uvažuje s využitím síla především pro komunikační prostor schodiště s výtahem a hygienické prostory pro jednotlivá podlaží. Každé podlaží bude napřímo propojené s prostorem bývalého mlýna, jehož prostory budou využívány veřejností pro různé účely. Veškeré stropy v těchto objektech budou zesíleny nebo provedeny nové. Dřevěné stropní trámy budou ponechány jako pohledové. Technologie mlýna bude kompletně odstraněna, její připomínka bude v 5.NP síla, kde společně s výhledem do okolí bude expozice věnovaná historii tohoto místa.

U objektů C, D, E budou odstraněny krovy a stropy a bude zde vystavěn nový dvoupodlažní bytový dům, který bude využívat částečně obvodové zdi a další části spodní stavby. Bytový dům bude mít část střechy šikmou sedlovou, s navazujícím hřebenem na osu budov A+B a část s plochou střechou, v místě původních přístaveb (F). V severní části původního objektu F budou základy podbetonované do úrovně umožňující plnohodnotné využití obou podlaží a sjednocení s novou úrovní podlah a stropů bytového domu. Bytový dům obsahuje celkem 10 bytů, 4 v 1.NP a 6 ve 2.NP.

Omítky budou sjednoceny do stejné neutrální barevnosti. Hmoty budou rozděleny strukturou omítky (např. objekt B a meziokenní pásy u BD mají navržené lineární drážky). Výrazný akcent zajistí štukové prvky – šambrány, lizény, římsy či jiné dekorativní prvky v okrové barevnosti. Také otevřený vstup do veřejné části budovy mlýna bude zvýrazněn v této barevnosti. U všech staveb je navržena nová krytina – plechová falcovaná.

Přístup do obou staveb je zajištěn bezbariérový, uvnitř stavby pomocí výtahu, „mlýn“ je zvenku zpřístupněn bezbariérovou rampou. Obě stavby budou zatepleny kontaktním zateplovacím systémem. U jižní části navazující k sousedním budovám budou použity vnitřní izolační desky, u střech objektů A + B bude použita nadkroevní PIR izolace (zachována expozice původních krovů) a pod novou šikmou střechou bytového domu bude volně ložená minerální izolace.

Objekt F – Pálenice – zůstane se stejným využitím, je navržena oprava / výměna poškozených konstrukcí, bez zateplení objektu.

Parkování je zajištěno v západním dvoře, je opticky i výškově odděleno od severní komunikace opěrnou stěnou. Naopak východní plocha – která je více otevřená do veřejného prostoru a navazuje na něj v podstatě bezbariérově je navržena pro odpočinek, setkávání a případné kulturní události.

projekt - výkres:

BYTOVÝ DŮM OSTROŽSKÁ LHOTA
SOUČASNÝ STAV + KONCEPT

investor:

Obec Ostrožská Lhota,
Ostrožská Lhota 148, 687 23

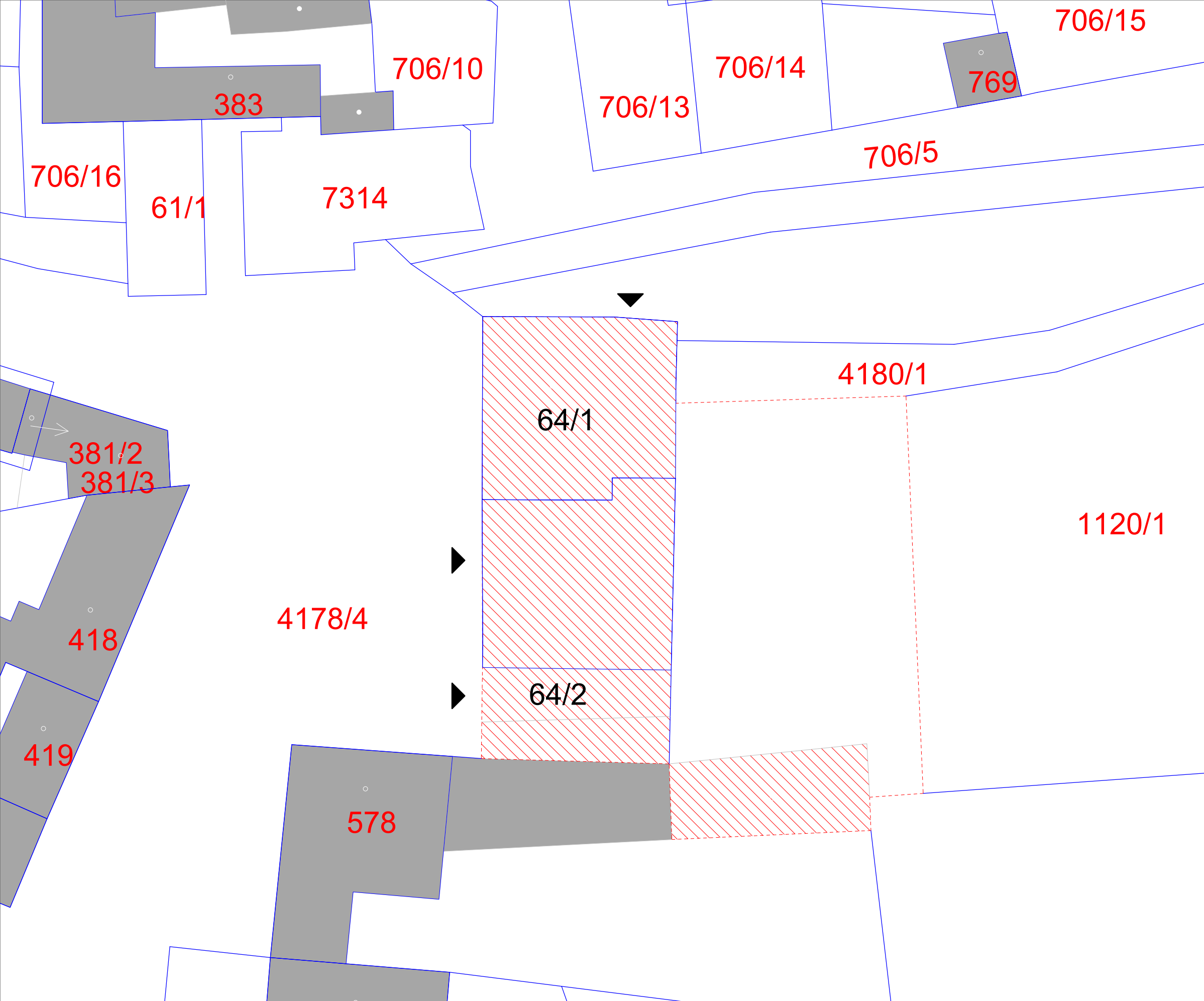
formát: 420 x 297 mm

měřítko: M -
datum: 11/2025

architekt:

Ing. arch. ONDŘEJ LOVÍŠEK
visualization & architecture

 **IPOKa**
inženýrská, projekční a obchodní kancelář



- LEGENDA:
- ŘEŠENÉ BUDOVY
 - SOUČASNÉ OKOLNÍ BUDOVY
 - HRANICE POZEMKŮ DLE KN - VNITŘNÍ KRESBA
 - HRANICE POZEMKŮ DLE KN
 - ŘEŠENÉ ÚZEMÍ V RÁMCI KONCEPČNÍHO NÁVRHU
 - VSTUPY DO BUDOVY

projekt - výkres:

BYTOVÝ DŮM OSTROŽSKÁ LHOTA
SITUACE - STÁVAJÍCÍ KATASTRÁLNÍ

investor:

Obec Ostrožská Lhota,
Ostrožská Lhota 148, 687 23

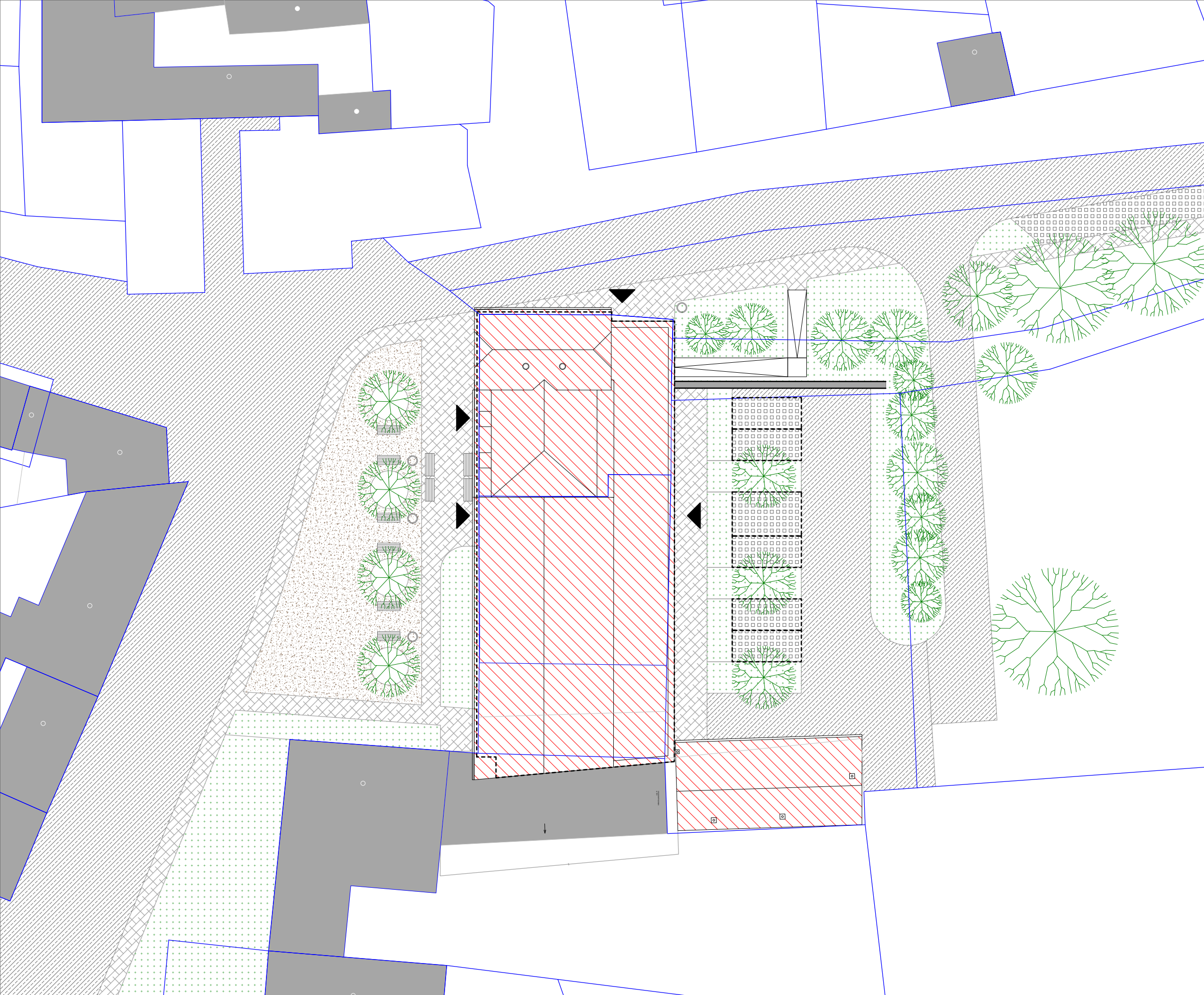
formát: 420 x 297 mm

měřítko: M 1:500

datum: 11/2025

architekt:

Ing. arch. ONDŘEJ LOVÍŠEK
visualization & architecture



LEGENDA:

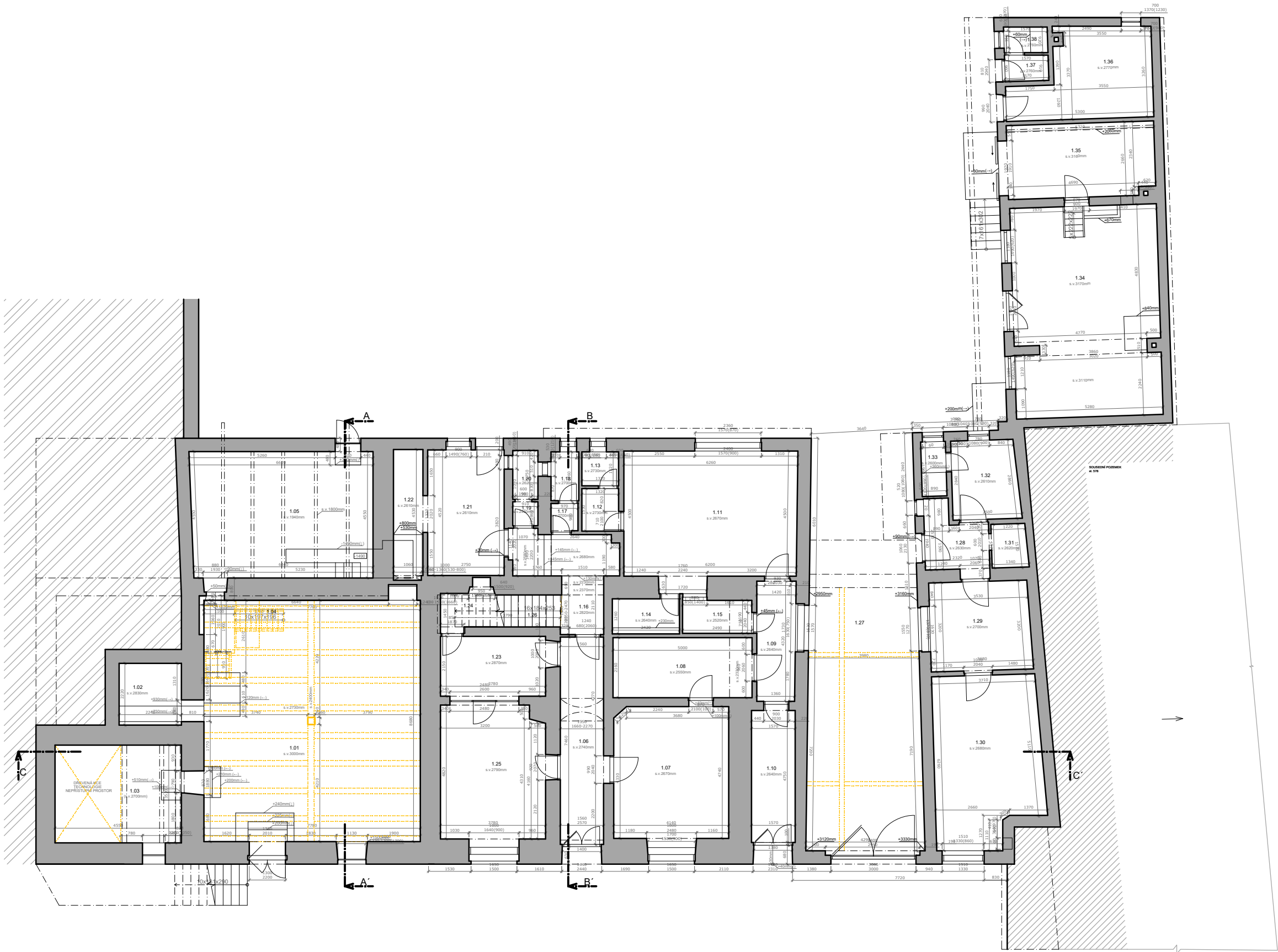
- NAVRHOVANÁ PŘÍSTAVBA
- SOUČASNÉ BUDOVY
- HRANICE POZEMKŮ DLE KN - VNITŘNÍ KRESBA
- HRANICE POZEMKŮ DLE KN
- VSTUPY DO BUDOVY
- ZPEVNĚNÉ PLOCHY - DLAŽBA
- ZPEVNĚNÉ PLOCHY - MLATOVÉ PLOCHY
- ZPEVNĚNÉ POJÍZDĚNÉ PLOCHY - ASFALTOVÁ KOMUNIKACE
- ZPEVNĚNÉ POJÍZDĚNÉ PLOCHY - PARKOVACÍ STÁNÍ (ZATRAVNĚNÉ)
- ZELEŇ NÍZKÁ / STŘEDNÍ
- ZELEŇ VYSOKÁ - STROMY STÁVAJÍCÍ I NAVRŽENÉ
- VENKOVNÍ MOBILIÁŘ:
 - LAVIČKY
 - ODPADKOVÉ KOŠE

projekt - výkres:
BYTOVÝ DŮM OSTROŽSKÁ LHOTA
SITUACE - NÁVRH

investor:
Obec Ostrožská Lhota,
Ostrožská Lhota 148, 687 23

formát: 420 x 297 mm
měřítko: M 1:500
datum: 11/2025

architekt:
Ing. arch. ONDŘEJ LOVÍŠEK
visualization & architecture



UŽITNÁ PLOCHA - 1PP - MLÝN A SÝPKA			
Č. M.	ÚČEL MÍSTNOSTI	VÝMĚRA (m2)	SVĚTLÁ VÝŠKA
1.01	MLÝN	67,7	3000mm
1.02	MLÝN - STROJE	5,0	2830mm
1.03	SÝPKA	16,0	2700mm
1.04	SCHODIŠTĚ DO 1NP	4,9	---
1.05	SKLAD (MEZIPATRO)	30,4	1940mm
CELKEM 1PP		124,0	

UŽITNÁ PLOCHA - 1NP - BYT DŮM S BYV. POŠTOU			
1.06	CHODBA	11,8	2740mm
1.07	POKOJ	20,3	2670mm
1.08	SKLAD	10,9	2550mm
1.09	CHODBA	6,1	2640mm
1.10	CHODBA	7,6	2640mm
1.11	POŠTA	29,1	2710mm
1.12	UMÝV. ZÁDVEŘÍ	2,1	2730mm
1.13	TOALETA	1,6	2730mm
1.14	SKLAD	3,0	2640mm
1.15	SKLAD	3,0	2520mm
1.16	CHODBA	9,2	2580 - 2620mm
1.17	UMÝV. ZÁDVEŘÍ	1,0	2700mm
1.18	TOALETA	1,8	2700mm
1.19	UMÝV. ZÁDVEŘÍ	0,8	2460mm
1.20	TOALETA	1,6	2620mm
1.21	SKLAD	12,4	2610mm
1.22	SKLAD	4,8	2610mm
1.23	SKLAD	8,9	2870mm
1.24	SKLAD POD SCHOD.	3,6	0 - 2910mm
1.25	POKOJ	19,1	2790mm
1.26	SCHODIŠTĚ DO 2NP	5,3	---
CELKEM		164,0	

UŽITNÁ PLOCHA - 1NP - PRŮJEZD			
1.27	PRŮJEZD	60,0	---

UŽITNÁ PLOCHA - 1NP - VÝMINEK			
Č. M.	ÚČEL MÍSTNOSTI	VÝMĚRA (m2)	SVĚTLÁ VÝŠKA
1.28	CHODBA	5,0	2630mm
1.29	POKOJ	11,6	2700mm
1.30	POKOJ	22,6	2680mm
1.31	SPÍŽ	2,0	2620mm
1.32	KUCHYNĚ	6,7	2610mm
1.33	KOUPELNA	1,7	2600mm
CELKEM		49,6	

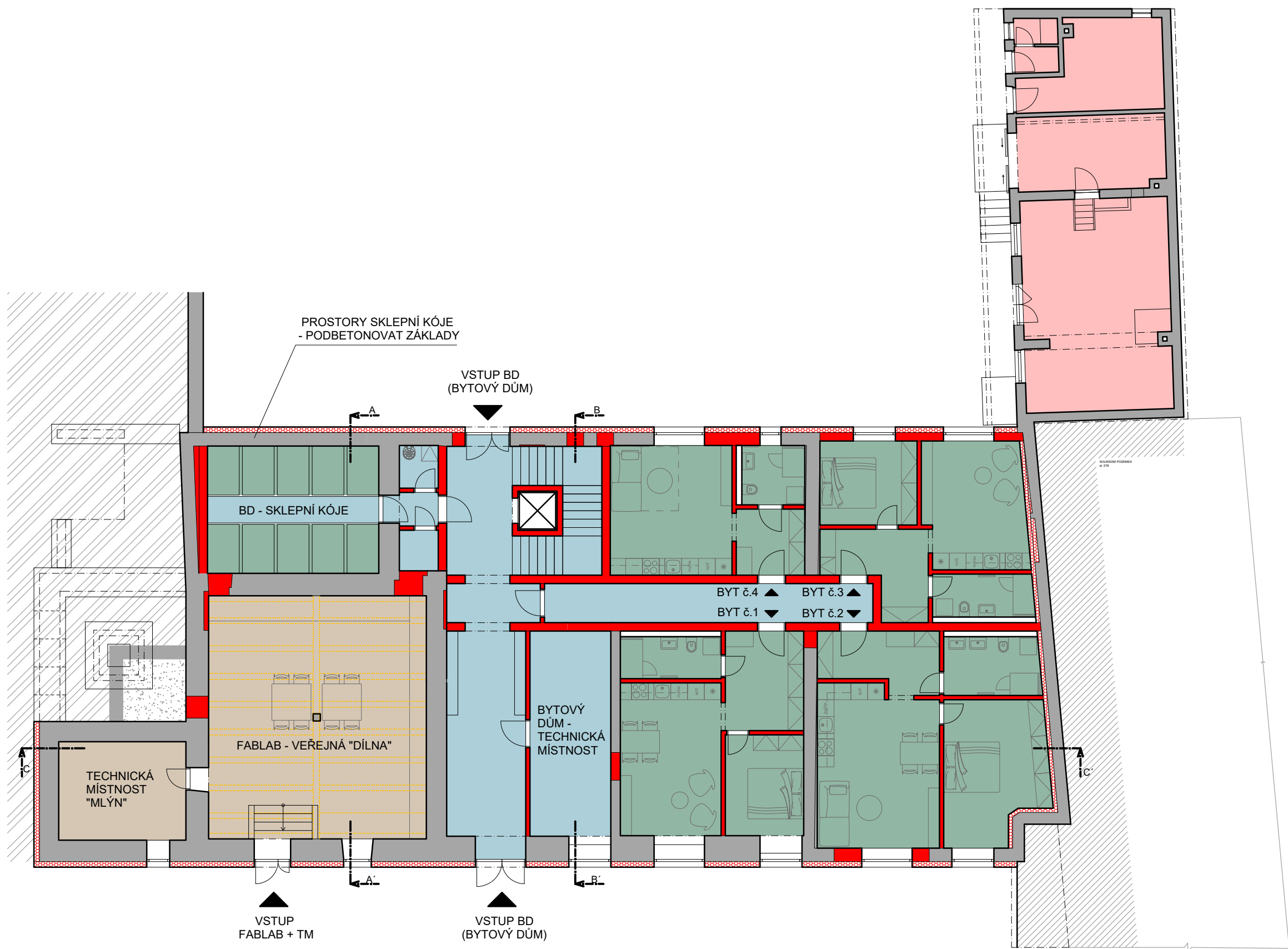
UŽITNÁ PLOCHA - 1NP - PÁLENICE			
Č. M.	ÚČEL MÍSTNOSTI	VÝMĚRA (m2)	SVĚTLÁ VÝŠKA
1.34	PALÍRNA	38,2	3170mm, 3110mm
1.35	SKLAD	14,5	2240mm
1.36	SKLAD	13,8	2770mm
1.37	UMÝV. ZÁDVEŘÍ	1,5	2760mm
1.38	TOALETA	1,4	2760mm
CELKEM		69,4	
CELKEM 1NP		467,0	

projekt - výkres:
BYTOVÝ DŮM OSTROŽSKÁ LHOTA
SOUČASNÝ STAV PŮDORYS 1.NP

investor:
Obec Ostrožská Lhota,
Ostrožská Lhota 148, 687 23

formát: 420 x 297 mm
měřítko: M 1:150
datum: 11/2025

architekt:
Ing. arch. ONDŘEJ LOVÍŠEK
visualization & architecture



FUNKČNÍ KONCEPCE	
1.NP	
VEŘ. BUDOVA "MLÝN"	83,5 m2
PÁLENICA	70,0 m2
BYTOVÝ DŮM - SPOL. PROSTORY	100,4 m2
BYTY	
BYT č.1 - 2 kk	45,1 m2
BYT č.2 - 2 kk	58,3 m2
BYT č.3 - 2 kk	41,8 m2
BYT č.4 - 1 kk	30,8 m2
SKLEPNÍ KÓJE (cca 10 x 2 m2)	21,3 m2
UŽITNÁ PLOCHA 1.NP	451,2 m2
UŽITNÁ PLOCHA VŠECHNY OBJEKTY	1127,4 m2

projekt - výkres:
BYTOVÝ DŮM OSTROŽSKÁ LHOTA
NÁVRH STUDIE PŮDORYS 1.NP

investor:
Obec Ostrožská Lhota,
Ostrožská Lhota 148, 687 23

formát: 420 x 297 mm
měřítko: M 1:150
datum: 11/2025

architekt:
Ing. arch. ONDŘEJ LOVÍŠEK
visualization & architecture

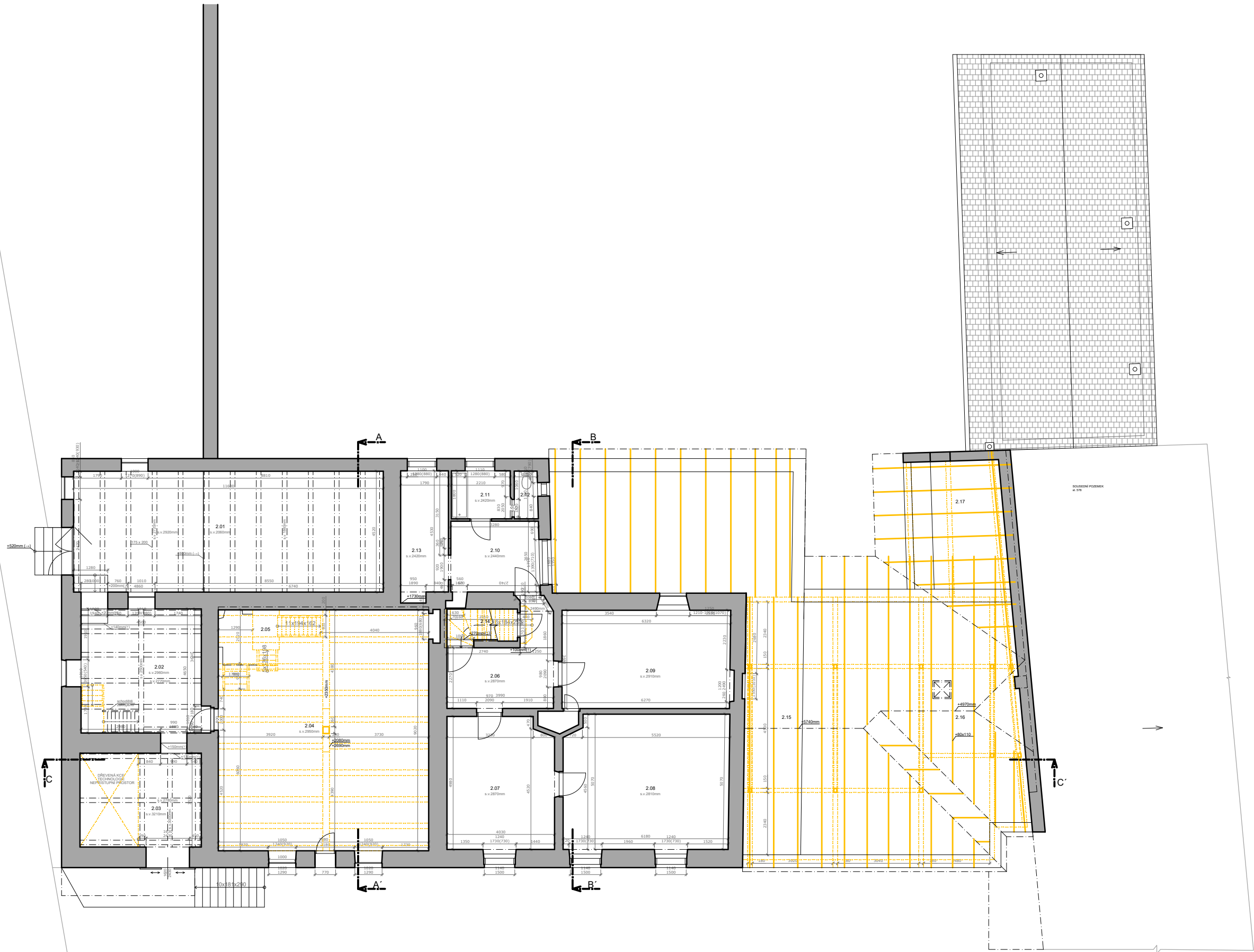


UŽITNÁ PLOCHA - 1NP - MLÝN A SÝPKA			
Č. M.	ÚČEL MÍSTNOSTI	VÝMĚRA (m2)	SVĚTLÁ VÝŠKA
2.01	SKLAD	52,8	2920mm, 2060mm
2.02	SÝPKA	22,0	2960mm
2.03	SÝPKA	17,6	3210mm
2.04	MLÝN	65,6	2950mm
2.05	SCHODIŠTĚ DO 2NP	3,4	---
CELKEM		161,4	

UŽITNÁ PLOCHA - 2NP - BYT. DŮM			
2.06	CHODBA	11,2	2870mm
2.07	POKOJ	19,9	2870mm
2.08	POKOJ	31,4	2810mm
2.09	POKOJ	23,4	2910mm
2.10	KUCHYNĚ	9,2	2440mm
2.11	KOUPELNA	4,0	2420mm
2.12	TOAleta	1,6	2420mm
2.13	POKOJÍK	8,5	2420mm
2.14	SCHODIŠTĚ DO 3NP	3,9	---
CELKEM		113,1	

UŽITNÁ PLOCHA - 2NP - PRŮJEZD + VEJMÍNEK			
2.15	PODKROVÍ (ČÁST BD)	20,5	1490 - 5740mm
2.16	PODKROVÍ (VEJMÍNEK)	37,6	1380 - 4970mm
2.17	PODKROVÍ (VEJMÍNEK)	13,0	720 - 2800mm

CELKEM 2NP 345,6



projekt - výkres:
BYTOVÝ DŮM OSTROŽSKÁ LHOTA
SOUČASNÝ STAV PŮDORYS 2.NP

investor:
Obec Ostrožská Lhota,
Ostrožská Lhota 148, 687 23

formát: 420 x 297 mm
měřítko: M 1:150
datum: 11/2025

architekt:
Ing. arch. ONDŘEJ LOVÍŠEK
visualization & architecture

FUNKČNÍ KONCEPCE	
2.NP	
VEŘ. BUDOVA "MLÝN"	105,6 m2
BYTOVÝ DŮM - SPOL. PROSTORY	44,8 m2
BYTY	
BYT č.5 - 1 kk	36,0 m2
BYT č.6 - 2 kk	43,2 m2
BYT č.7 - 2 kk	47,8 m2
BYT č.8 - 2 kk	60,2 m2
BYT č.9 - 2 kk	42,6 m2
BYT č.10 - 1 kk	32,2 m2
UŽITNÁ PLOCHA 2.NP	412,4 m2
UŽITNÁ PLOCHA VŠECHNY OBJEKTY	1127,4 m2



projekt - výkres:
BYTOVÝ DŮM OSTROŽSKÁ LHOTA
NÁVRH STUDIE PŮDORYS 2.NP

investor:
Obec Ostrožská Lhota,
Ostrožská Lhota 148, 687 23

formát: 420 x 297 mm
měřítko: M 1:150
datum: 11/2025

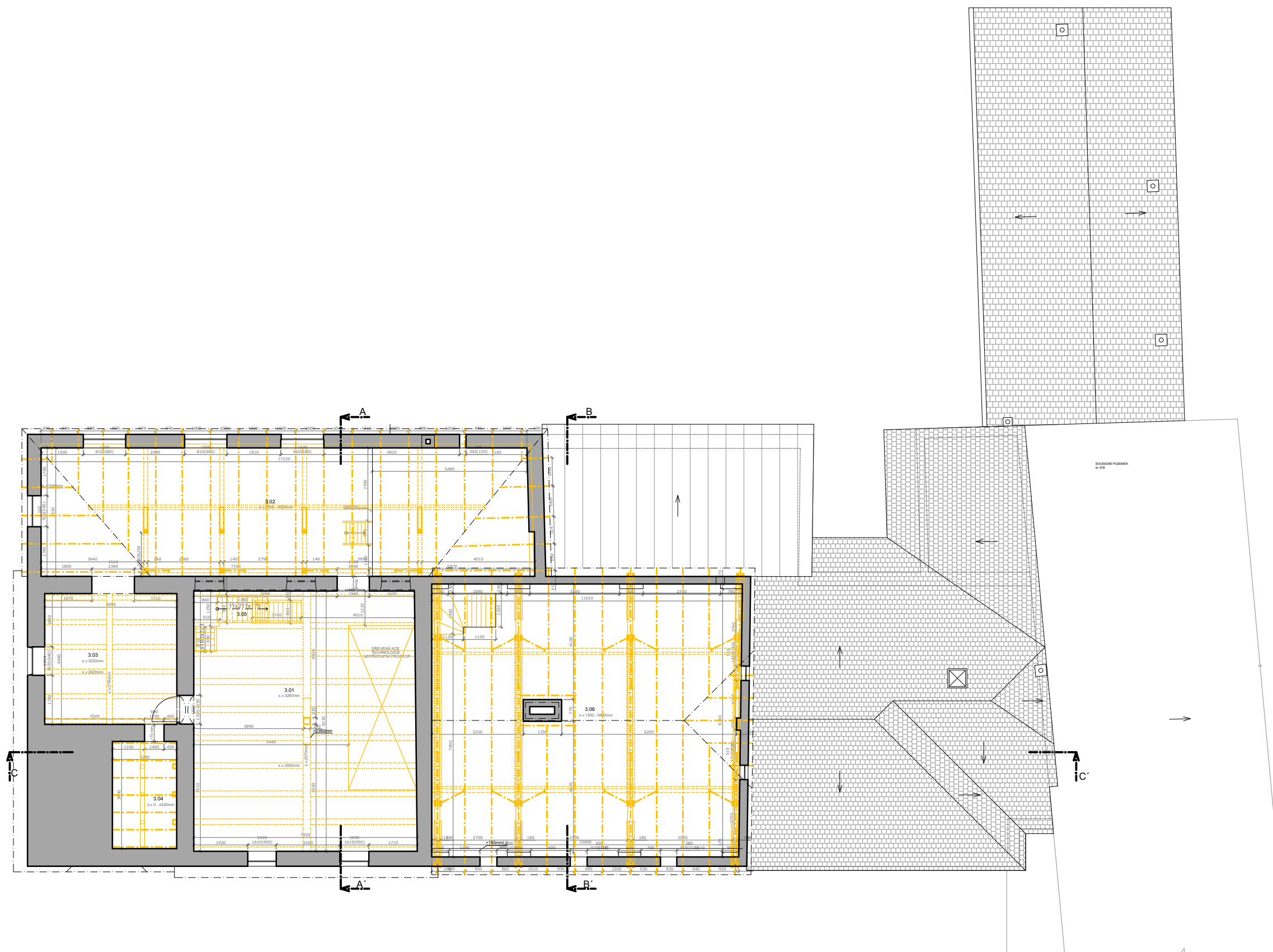
architekt:
Ing. arch. ONDŘEJ LOVÍŠEK
visualization & architecture

UŽITNÁ PLOCHA - 3NP - MLÝN A SÝPKA			
Č. M.	ÚČEL MÍSTNOSTI	VÝMĚRA (m2)	SVĚTLÁ VÝŠKA
3.01	MLÝN	70,2	3260mm
3.02	PODKROVÍ (MLÝN)	79,8	2050 - 4620mm
3.03	SÝPKA	22,2	3220mm
3.04	PODKROVÍ (SÝPKA)	4,7	0 - 2420mm
3.05	SCHODIŠTĚ DO 4NP	3,4	---
CELKEM		180,3	

UŽITNÁ PLOCHA - 3NP - BYT. DŮM			
3.06	PODKROVÍ	102,9	1300 - 5800mm

CELKEM 3NP 283,2

LEGENDA STŘECHA
→ SMĚR SKLONU STŘECHY



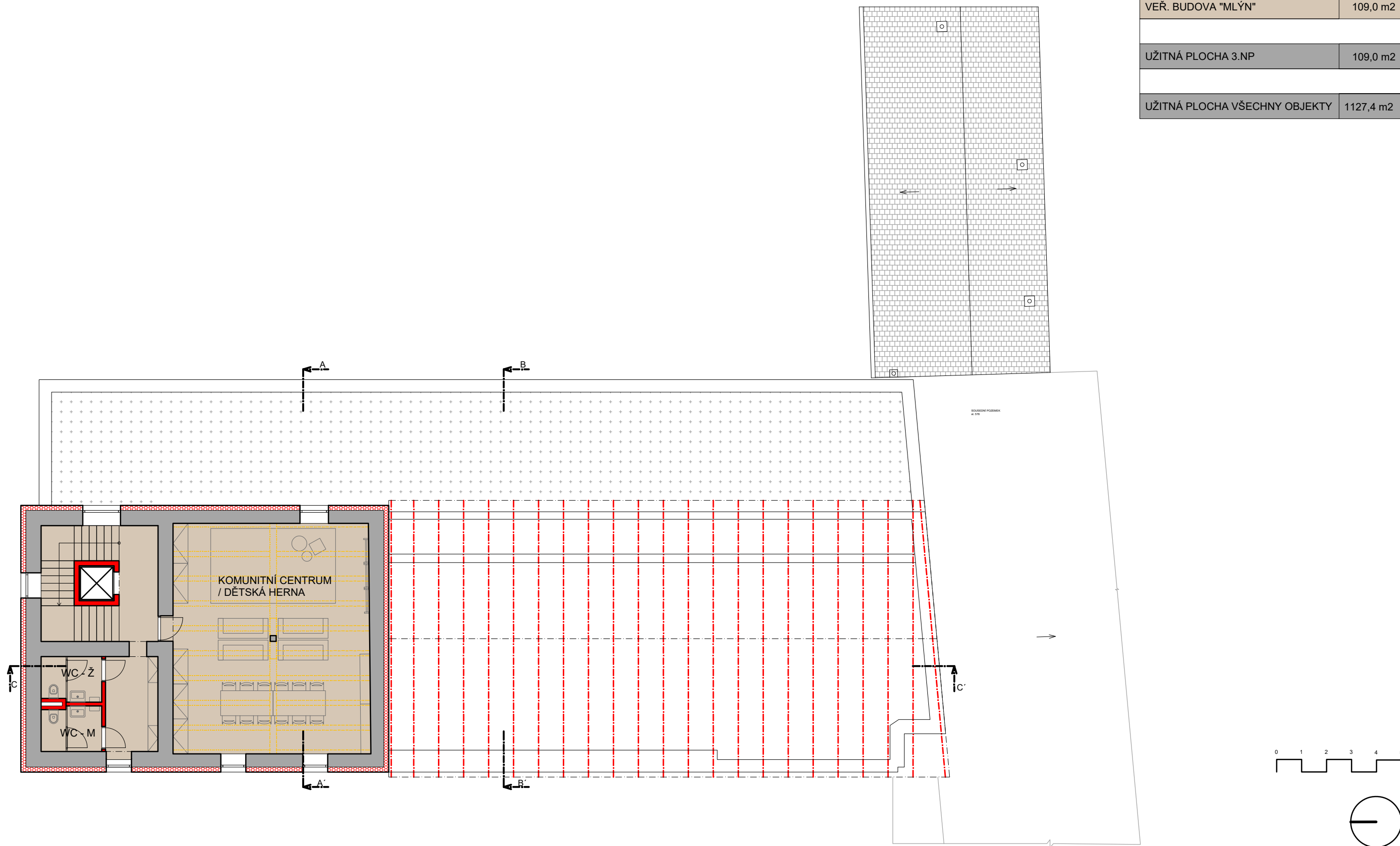
projekt - výkres:
BYTOVÝ DŮM OSTROŽSKÁ LHOTA
SOUČASNÝ STAV PŮDORYS 3.NP

investor:
Obec Ostrožská Lhota,
Ostrožská Lhota 148, 687 23

formát: 420 x 297 mm
měřítko: M 1:150
datum: 11/2025

architekt:
Ing. arch. ONDŘEJ LOVÍŠEK
visualization & architecture

FUNKČNÍ KONCEPCE	
3.NP	
VEŘ. BUDOVA "MLÝN"	109,0 m2
UŽITNÁ PLOCHA 3.NP	109,0 m2
UŽITNÁ PLOCHA VŠECHNY OBJEKTY	1127,4 m2



projekt - výkres:
 BYTOVÝ DŮM OSTROŽSKÁ LHOTA
 NÁVRH STUDIE PŮDORYS 3.NP

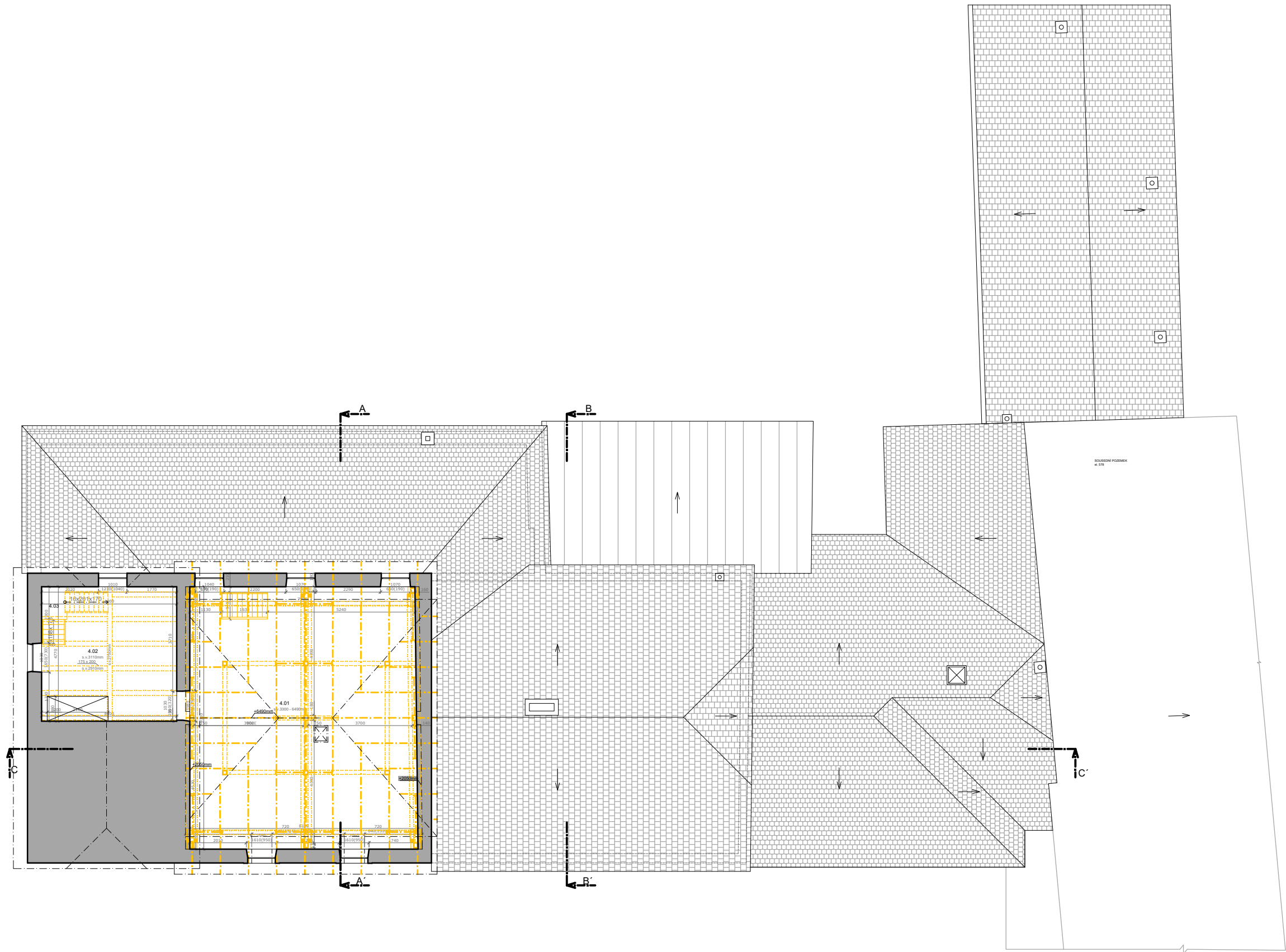
investor:
 Obec Ostrožská Lhota,
 Ostrožská Lhota 148, 687 23

formát: 420 x 297 mm
 měřítko: M 1:150
 datum: 11/2025

architekt:
 Ing. arch. ONDŘEJ LOVÍŠEK
 visualization & architecture

UŽITNÁ PLOCHA - 4NP			
4.01	MLÝN	73,7	3300 - 6400mm
4.02	SYPKA	19,4	3110mm
4.03	SCHODIŠTĚ DO 5NP	2,9	---
CELKEM 4NP		96,0	

LEGENDA STŘECHA
→ SMĚR SKLONU STŘECHY



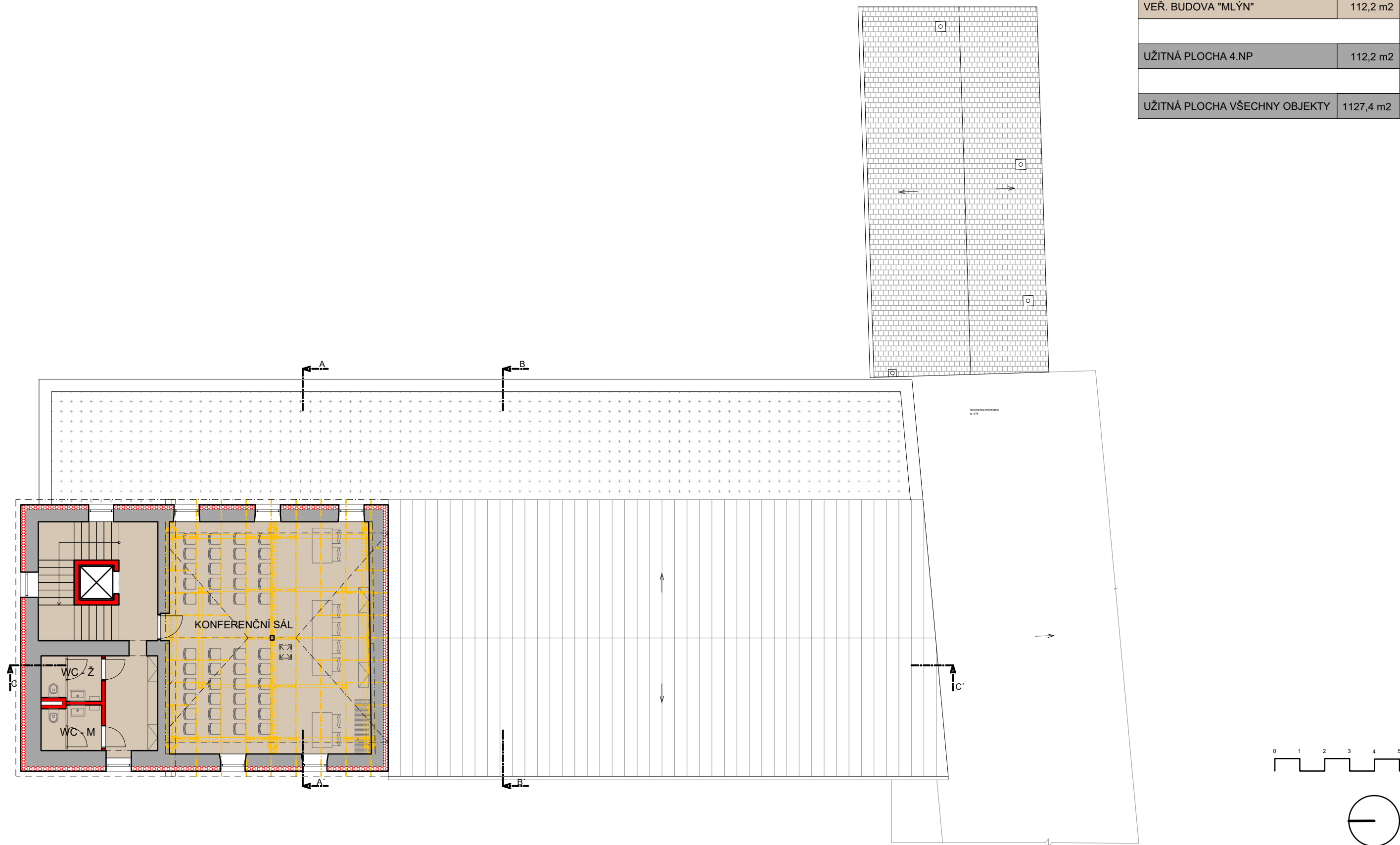
projekt - výkres:
BYTOVÝ DŮM OSTROŽSKÁ LHOTA
SOUČASNÝ STAV PŮDORYS 4.NP

investor:
Obec Ostrožská Lhota,
Ostrožská Lhota 148, 687 23

formát: 420 x 297 mm
měřítko: M 1:150
datum: 11/2025

architekt:
Ing. arch. ONDŘEJ LOVÍŠEK
visualization & architecture

FUNKČNÍ KONCEPCE	
4.NP	
VEŘ. BUDOVA "MLÝN"	112,2 m2
UŽITNÁ PLOCHA 4.NP	112,2 m2
UŽITNÁ PLOCHA VŠECHNY OBJEKTY	1127,4 m2



projekt - výkres:
 BYTOVÝ DŮM OSTROŽSKÁ LHOTA
 NÁVRH STUDIE PŮDORYS 4.NP

investor:
 Obec Ostrožská Lhota,
 Ostrožská Lhota 148, 687 23

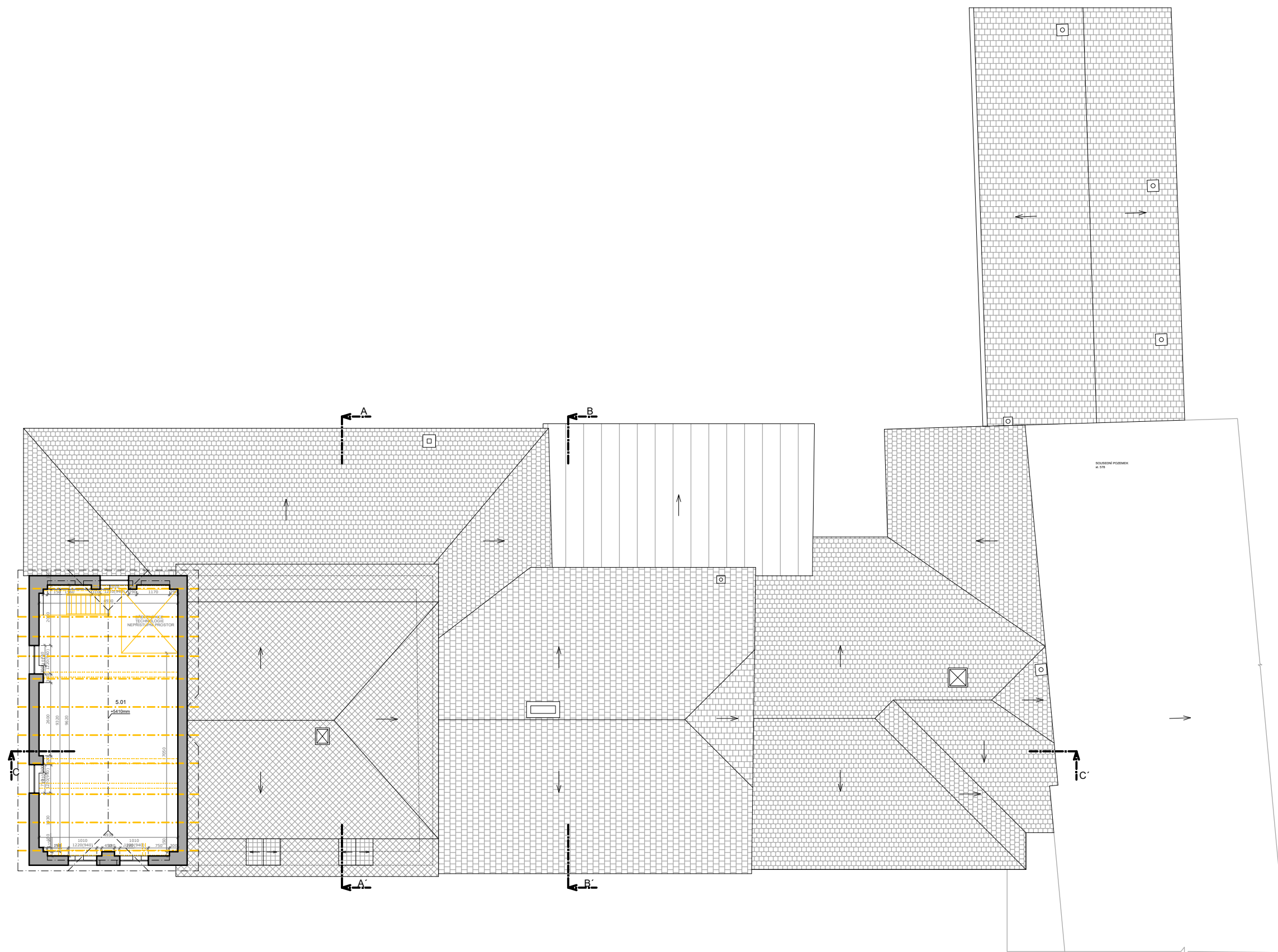
formát: 420 x 297 mm
 měřítko: M 1:150
 datum: 11/2025

architekt:
 Ing. arch. ONDŘEJ LOVÍŠEK
 visualization & architecture



UŽITNÁ PLOCHA - SNP			
5.01	PODKROVÍ	44.3	3100 - 5410mm(hřeben)

LEGENDA STŘECHA
 → SMĚR SPOLNOU STŘECHY



projekt - výkres:
 BYTOVÝ DŮM OSTROŽSKÁ LHOTA
 SOUČASNÝ STAV PŮDORYS 5.NP

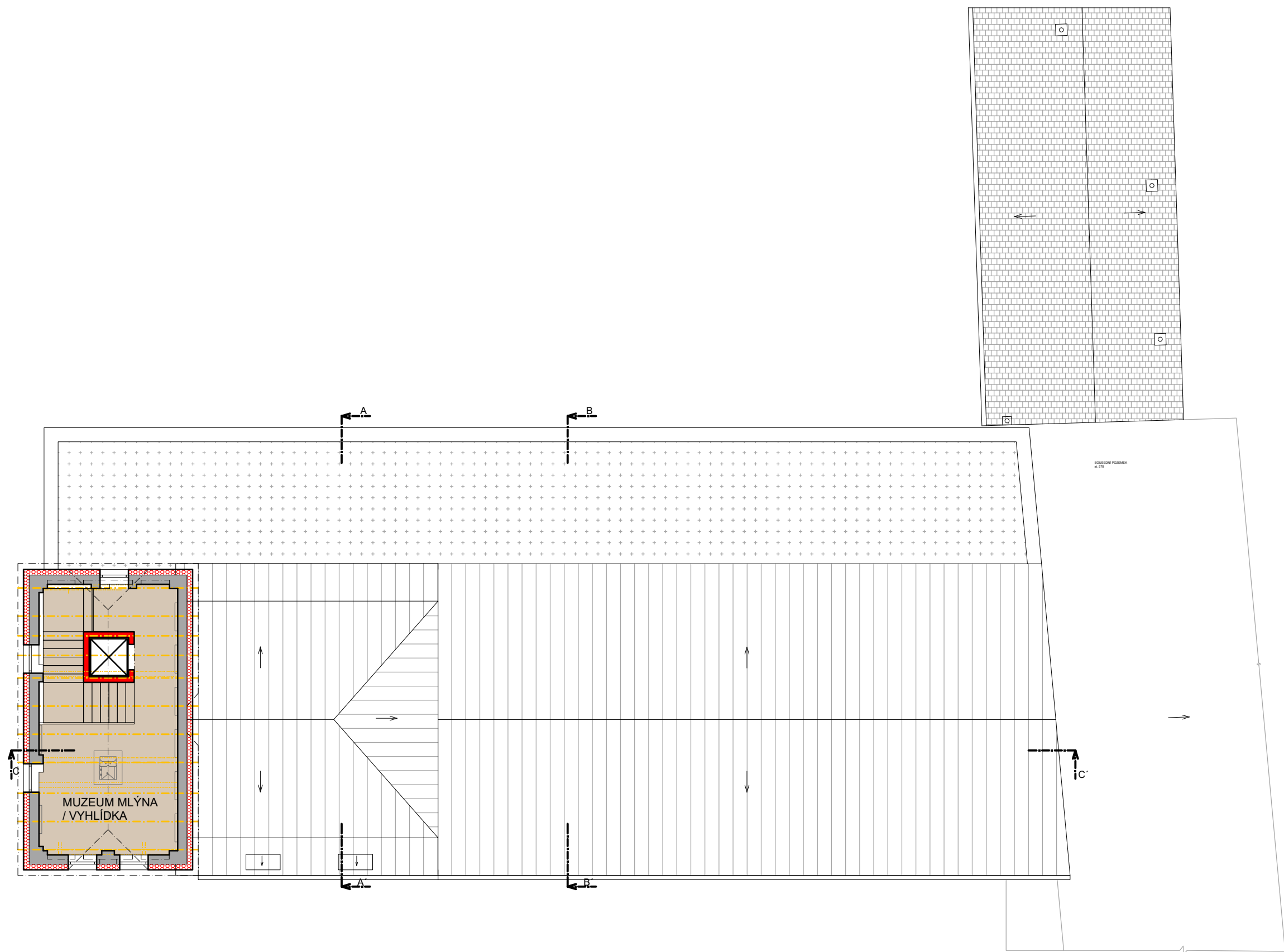
investor:
 Obec Ostrožská Lhota,
 Ostrožská Lhota 148, 687 23

formát: 420 x 297 mm
 měřítko: M 1:150
 datum: 11/2025

architekt:
 Ing. arch. ONDŘEJ LOVÍŠEK
 visualization & architecture



FUNKČNÍ KONCEPCE	
5.NP	
VEŘ. BUDOVA "MLÝN"	42,6 m2
UŽITNÁ PLOCHA 5.NP	42,6 m2
UŽITNÁ PLOCHA VŠECHNY OBJEKTY	1127,4 m2



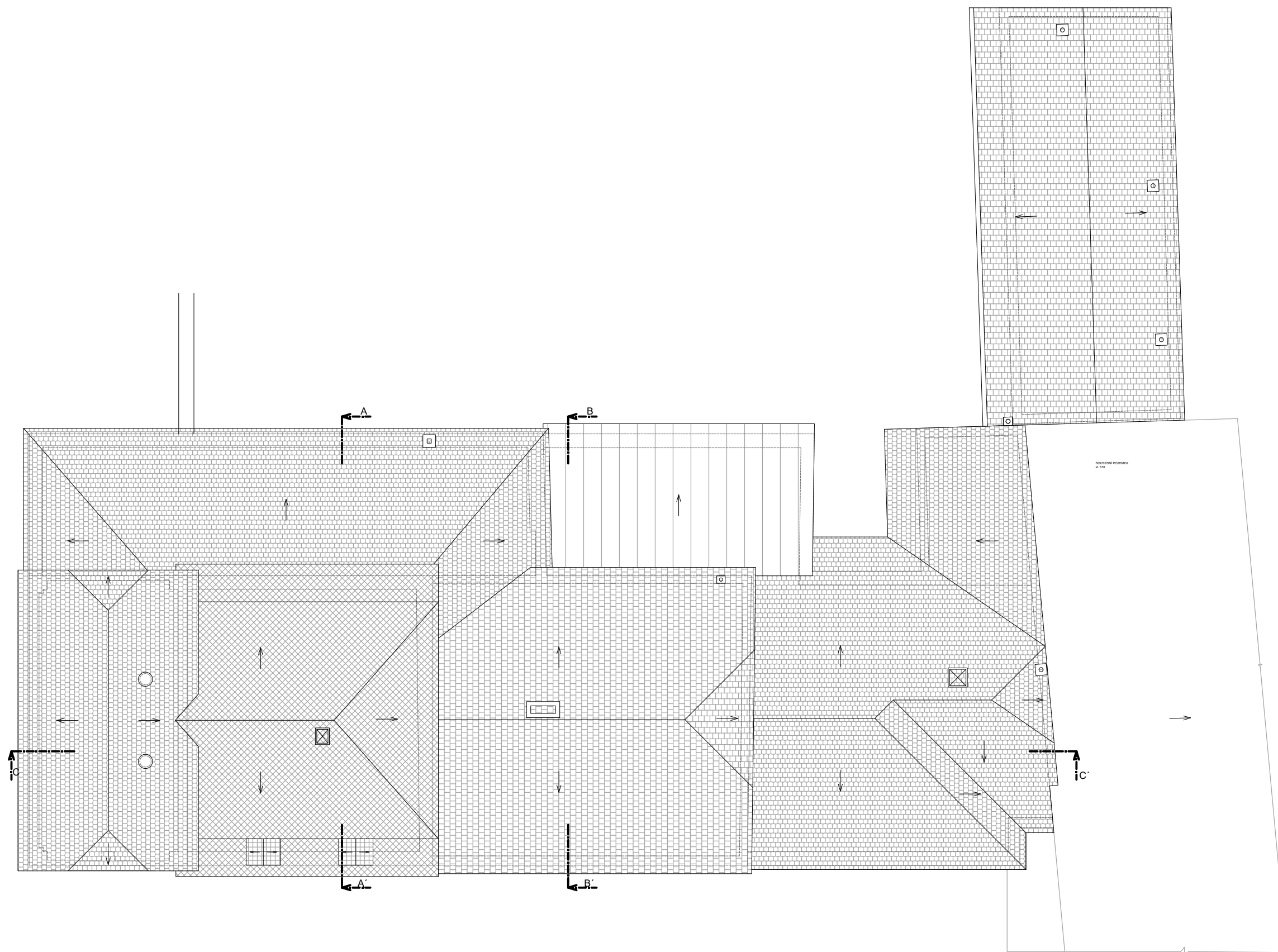
projekt - výkres:
 BYTOVÝ DŮM OSTROŽSKÁ LHOTA
 NÁVRH STUDIE PŮDORYS 5.NP

investor:
 Obec Ostrožská Lhota,
 Ostrožská Lhota 148, 687 23

formát: 420 x 297 mm
 měřítko: M 1:150
 datum: 11/2025

architekt:
 Ing. arch. ONDŘEJ LOVÍŠEK
 visualization & architecture

LEGENDA STŘECHA
→ SMĚR SKLONU STŘECHY
SOBRLOVÝ
KERAM. TABKY
ASFALT ŠABLONÝ
PLECH KRYTINA



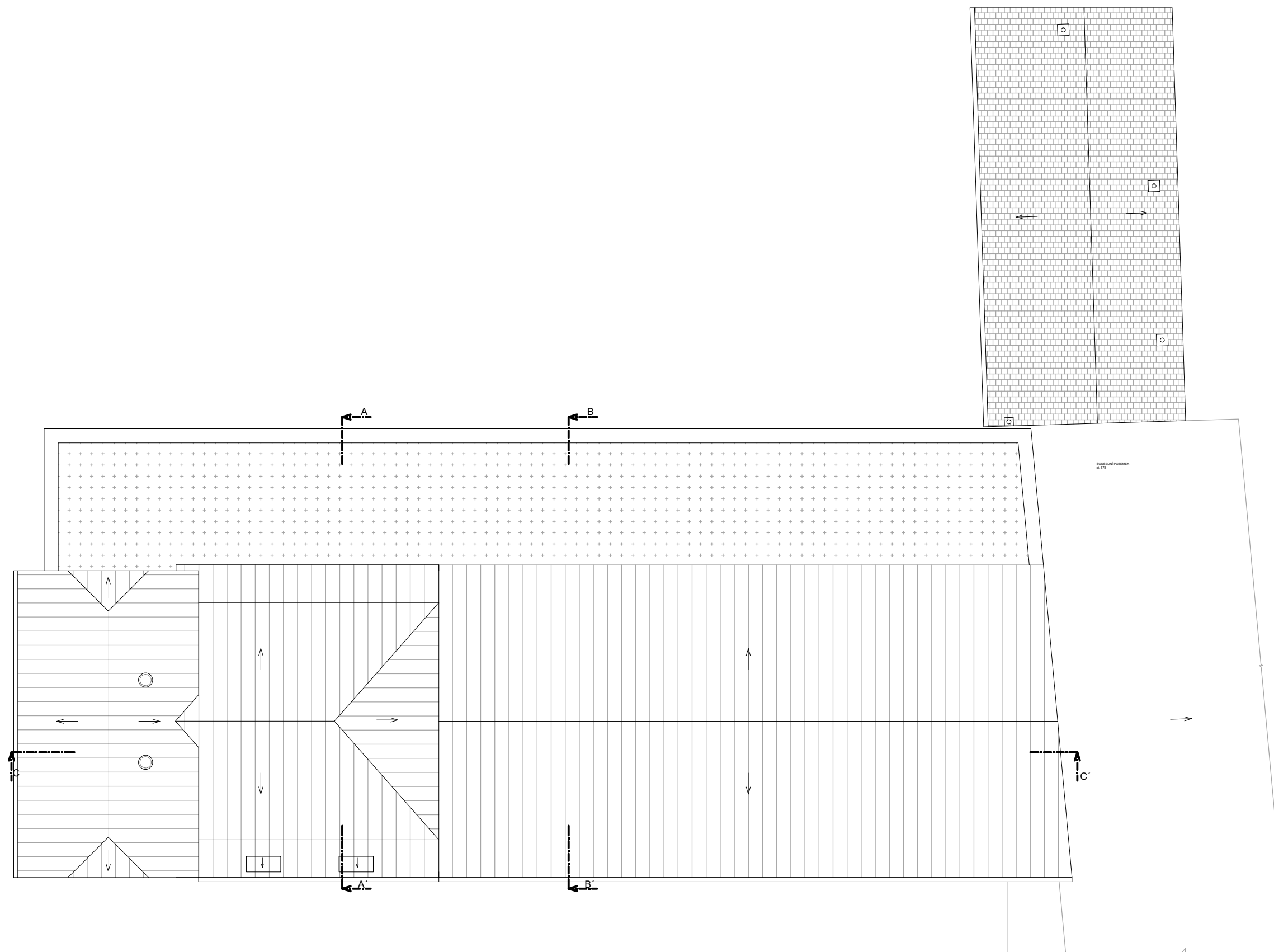
projekt - výkres:
BYTOVÝ DŮM OSTROŽSKÁ LHOTA
SOUČASNÝ STAV STŘECHY

investor:
Obec Ostrožská Lhota,
Ostrožská Lhota 148, 687 23

formát: 420 x 297 mm
měřítko: M 1:150
datum: 11/2025

architekt:
Ing. arch. ONDŘEJ LOVÍŠEK
visualization & architecture

 **IPOKa**
inženýrská, projekční a obchodní kancelář



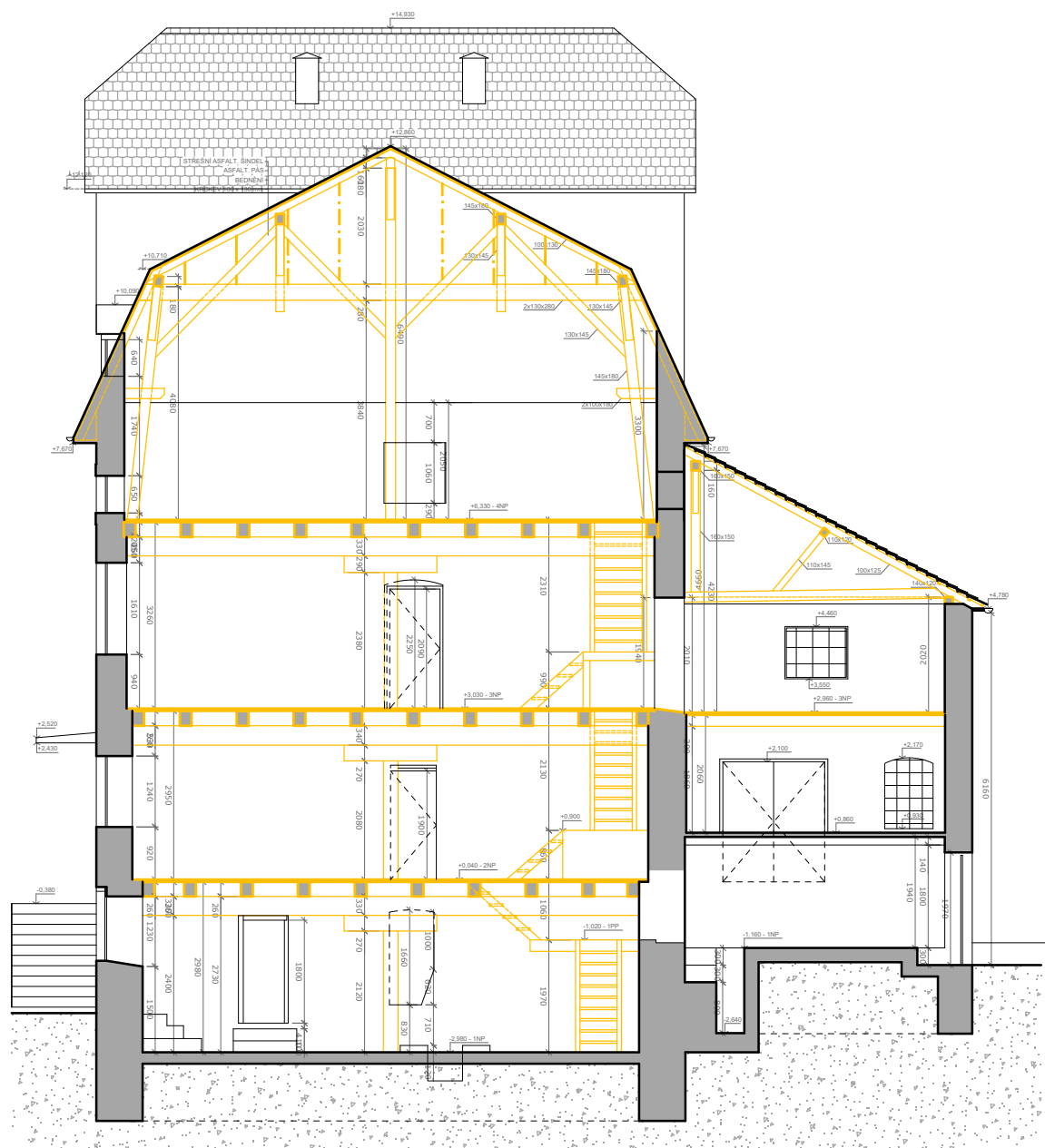
projekt - výkres:
BYTOVÝ DŮM OSTROŽSKÁ LHOTA
NÁVRH STUDIE STŘECHY

investor:
Obec Ostrožská Lhota,
Ostrožská Lhota 148, 687 23

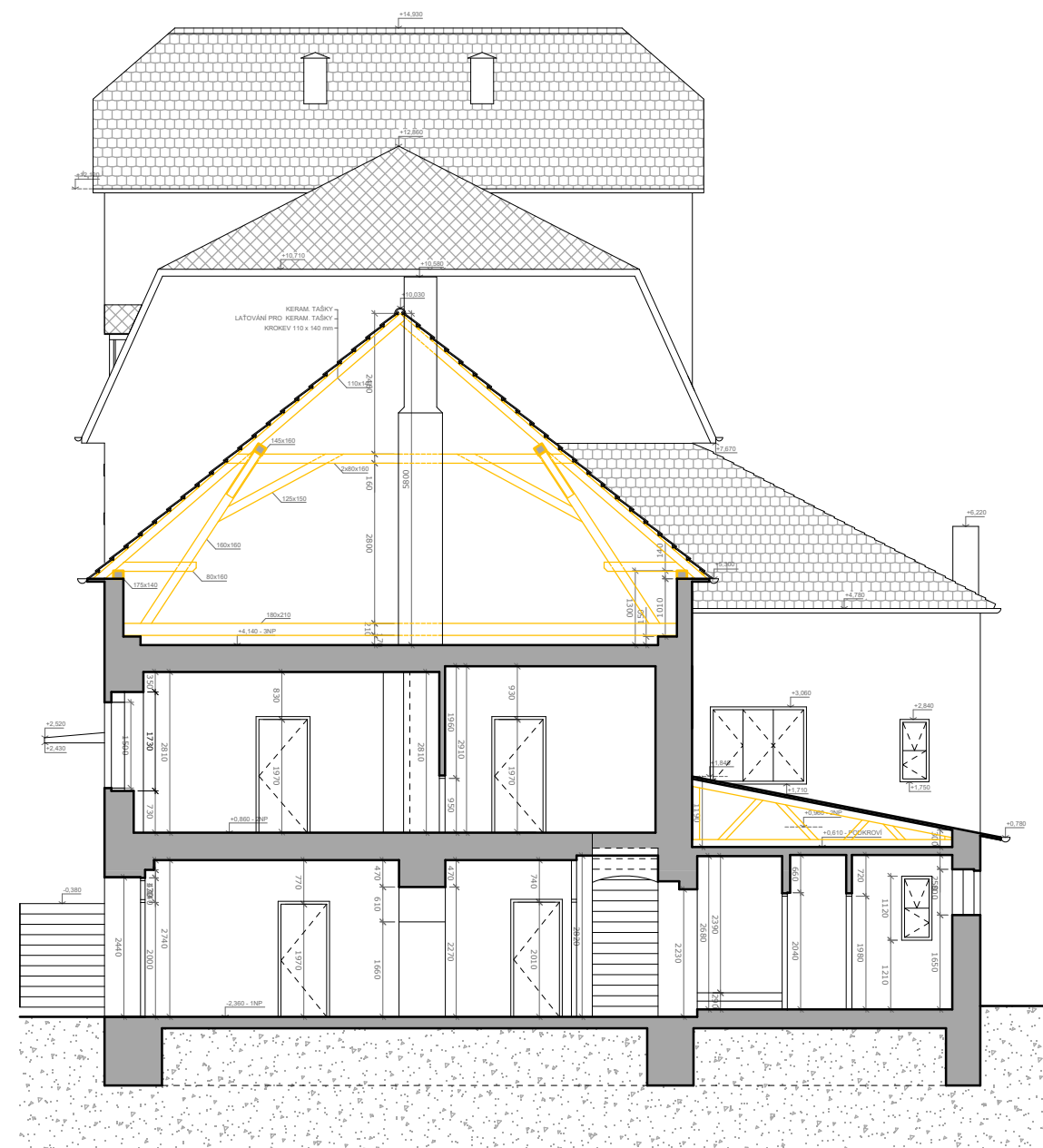
formát: 420 x 297 mm
měřítko: M 1:150
datum: 11/2025

architekt:
Ing. arch. ONDŘEJ LOVÍŠEK
visualization & architecture





ŘEZ A-A'



ŘEZ B-B'

projekt - výkres:

BYTOVÝ DŮM OSTROŽSKÁ LHOTA
SOUČASNÝ STAV PŘÍČNÉ ŘEZY

investor:

Obec Ostrožská Lhota,
Ostrožská Lhota 148, 687 23

formát: 420 x 297 mm

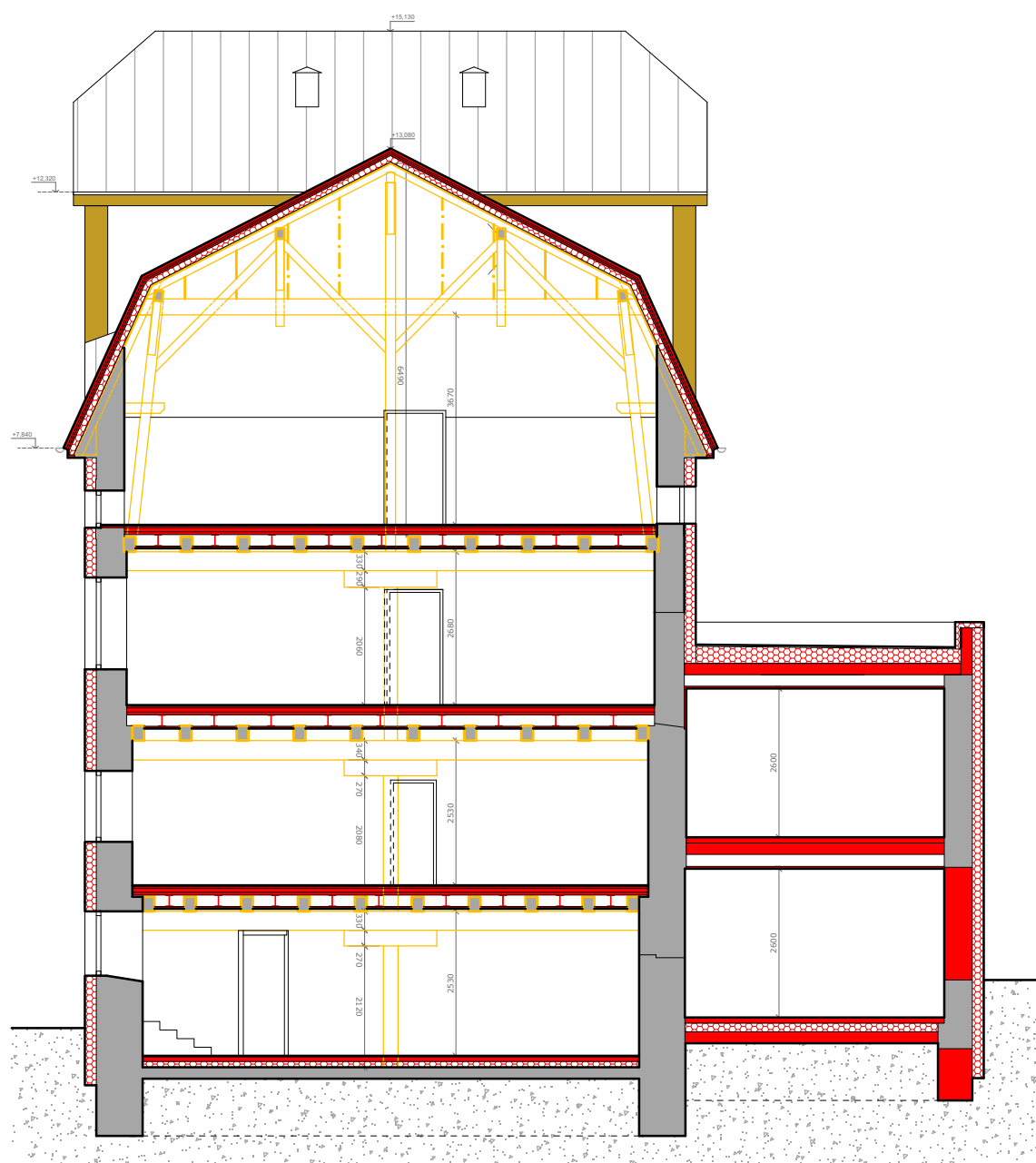
měřítko: M 1:120

datum: 11/2025

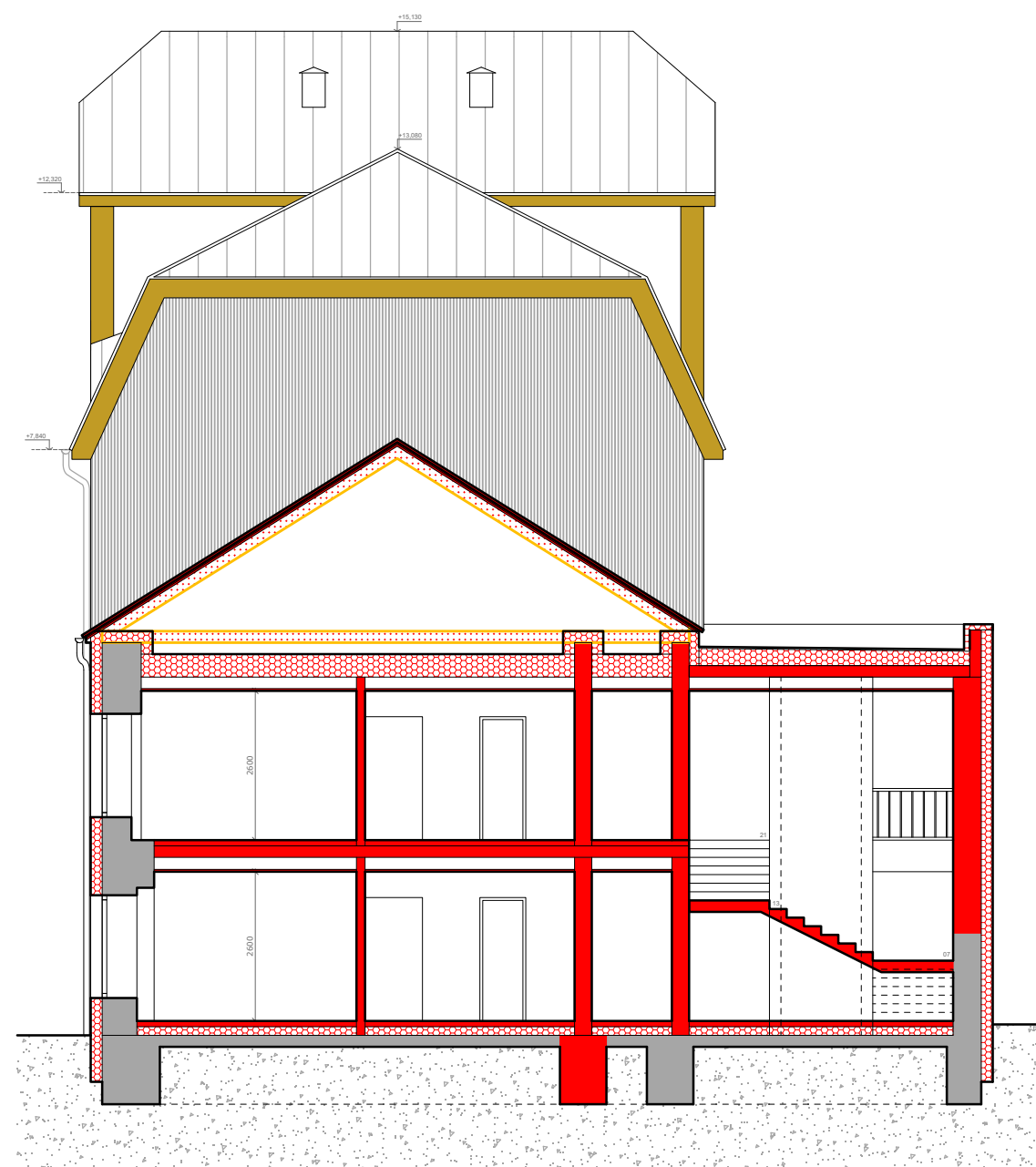
architekt:

Ing. arch. ONDŘEJ LOVÍŠEK
visualization & architecture

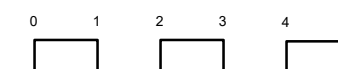
IPOKa
inženýrská, projekční a obchodní kancelář



ŘEZ A-A'
PŘÍČNÝ ŘEZ - MLÝN



ŘEZ B-B'
PŘÍČNÝ ŘEZ - BYTOVÝ DŮM



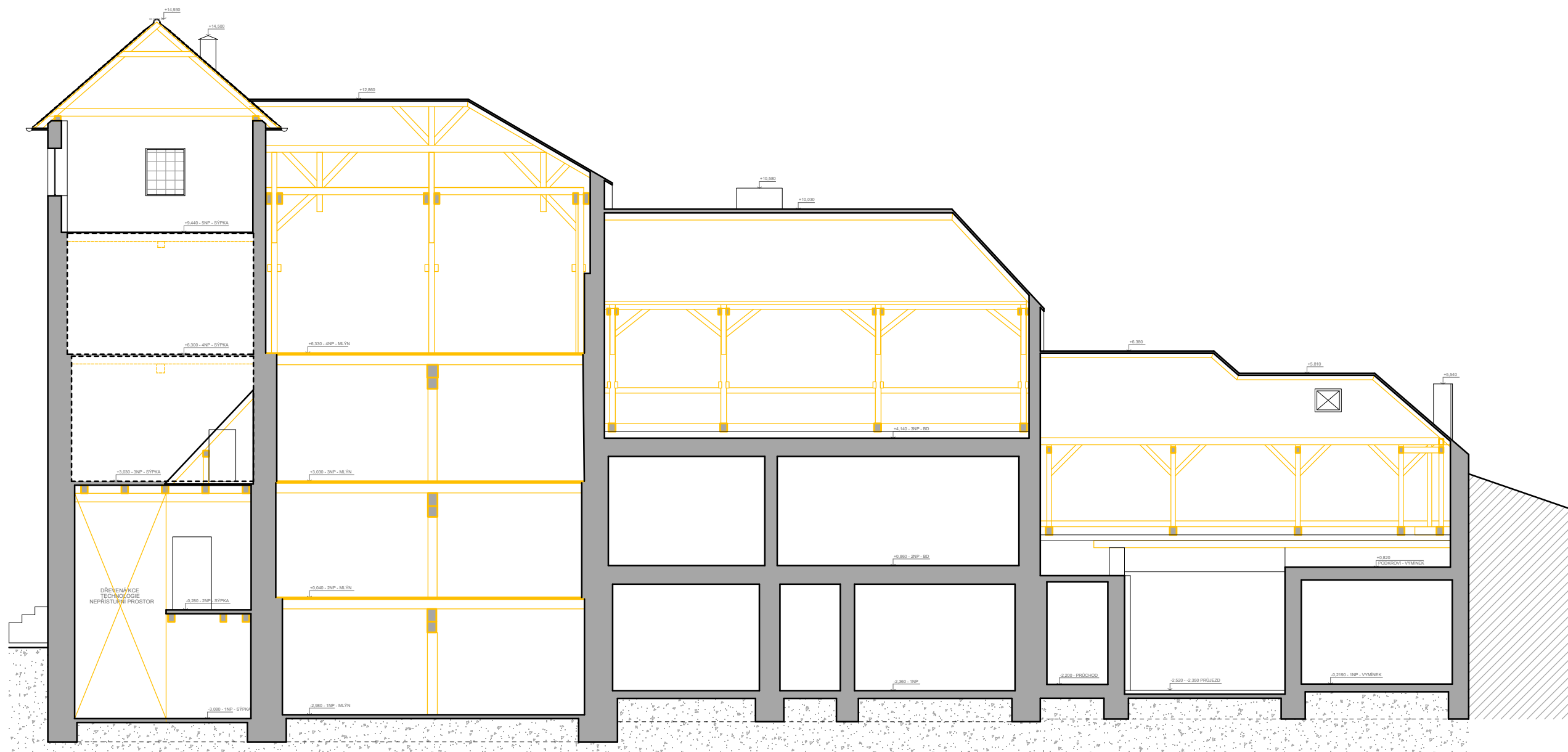
projekt - výkres:
BYTOVÝ DŮM OSTROŽSKÁ LHOTA
NÁVRH STUDIE PŘÍČNÉ ŘEZY

investor:
Obec Ostrožská Lhota,
Ostrožská Lhota 148, 687 23

formát: 420 x 297 mm
měřítko: M 1:120
datum: 11/2025

architekt:
Ing. arch. ONDŘEJ LOVÍŠEK
visualization & architecture

 **IPOKa**
inženýrská, projekční a obchodní kancelář



ŘEZ C-C'
PODÉLNÝ SCHEMATICKÝ ŘEZ

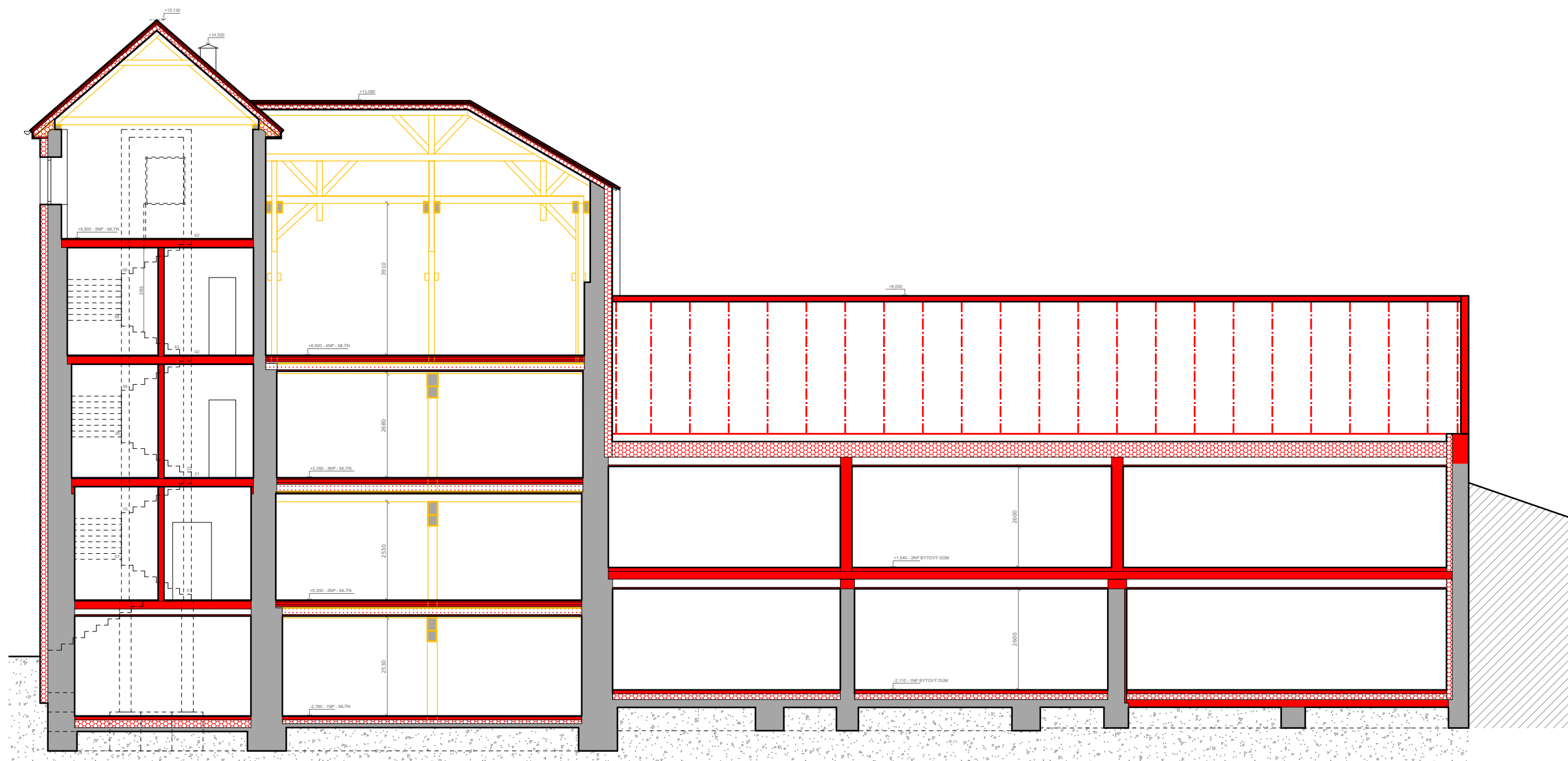
projekt - výkres:
BYTOVÝ DŮM OSTROŽSKÁ LHOTA
SOUČASNÝ STAV ŘEZ C-C'

investor:
Obec Ostrožská Lhota,
Ostrožská Lhota 148, 687 23

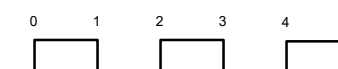
formát: 420 x 297 mm
měřítko: M 1:120
datum: 11/2025

architekt:
Ing. arch. ONDŘEJ LOVÍŠEK
visualization & architecture

 **IPOKa**
inženýrská, projekční a obchodní kancelář



ŘEZ C-C'
PODÉLNÝ SCHEMATICKÝ ŘEZ



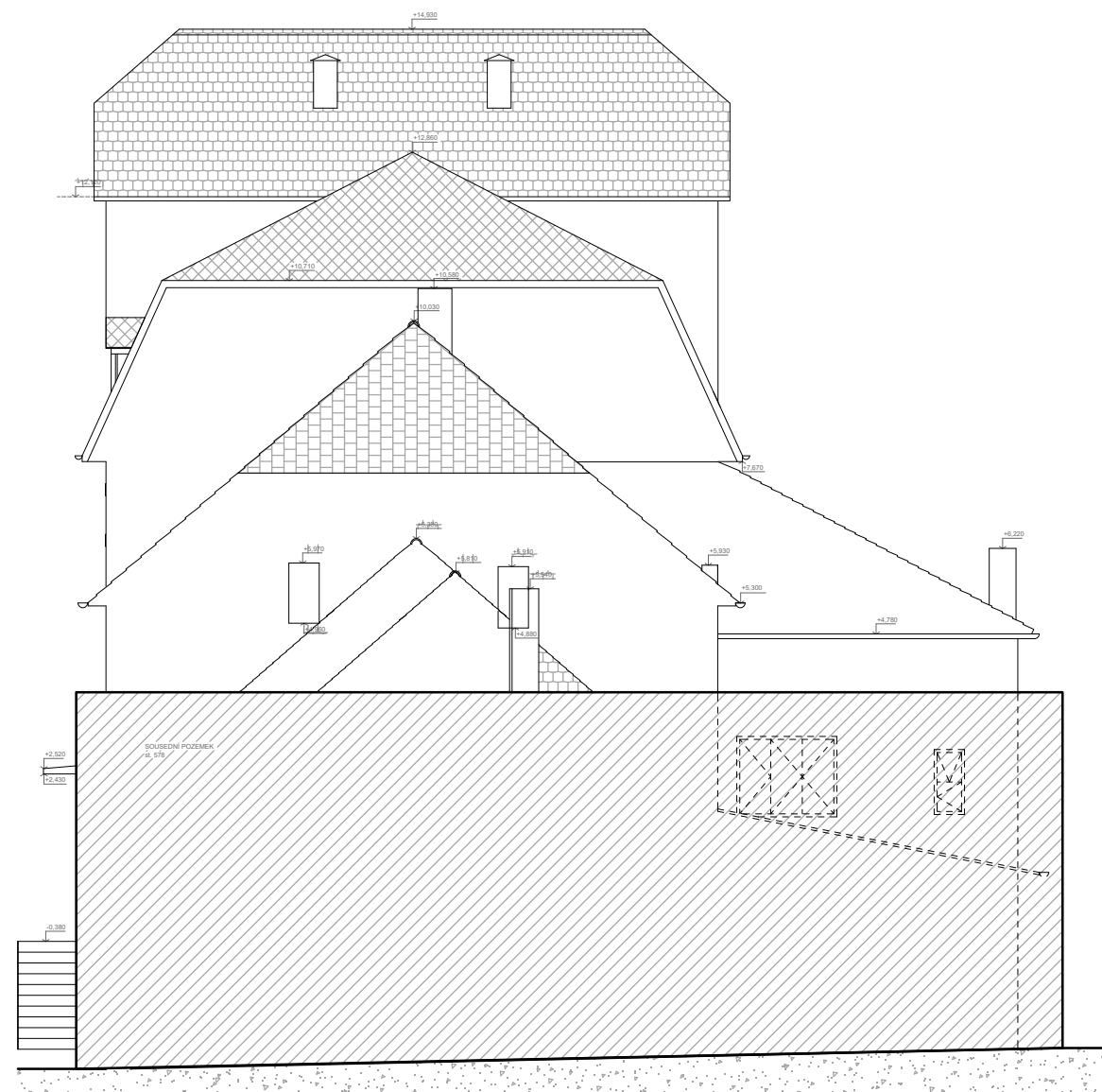
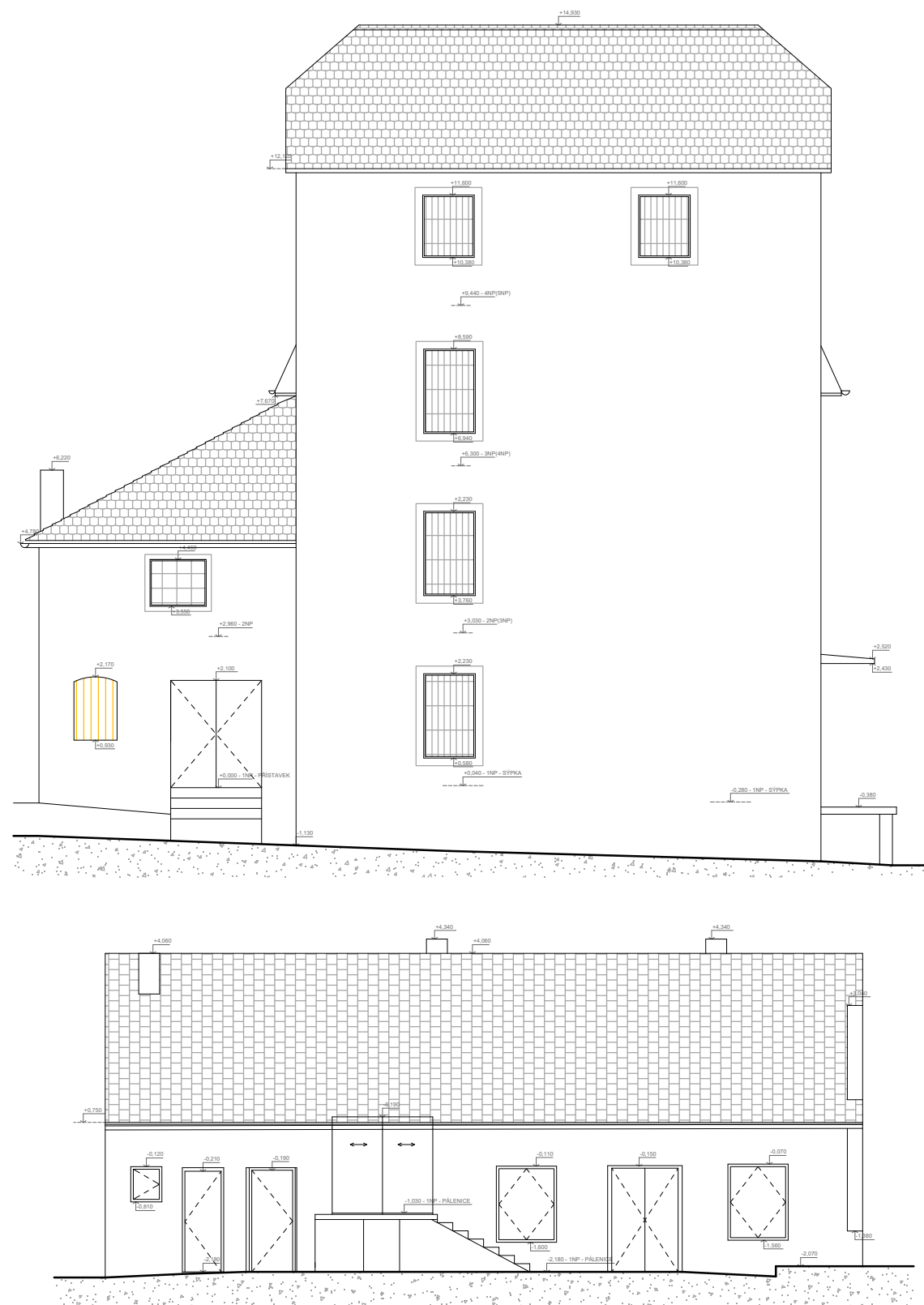
projekt - výkres:
BYTOVÝ DŮM OSTROŽSKÁ LHOTA
NÁVRH STUDIE ŘEZ C-C'

investor:
Obec Ostrožská Lhota,
Ostrožská Lhota 148, 687 23

formát: 420 x 297 mm
měřítko: M 1:120
datum: 11/2025

architekt:
Ing. arch. ONDŘEJ LOVÍŠEK
visualization & architecture





projekt - výkres:

BYTOVÝ DŮM OSTROŽSKÁ LHOTA
SOUČASNÝ STAV POHLEDY SEV, JIH

investor:

Obec Ostrožská Lhota,
Ostrožská Lhota 148, 687 23

formát: 420 x 297 mm

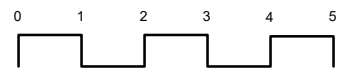
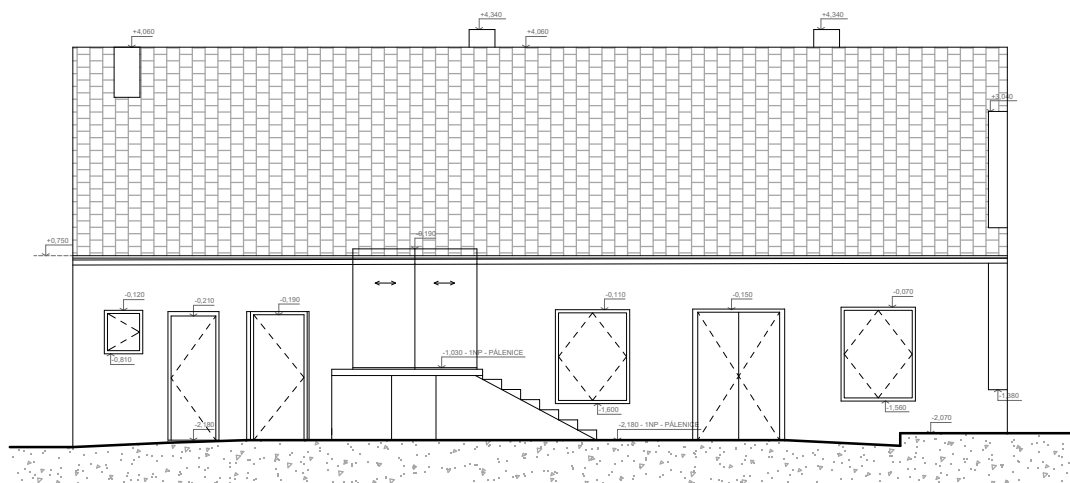
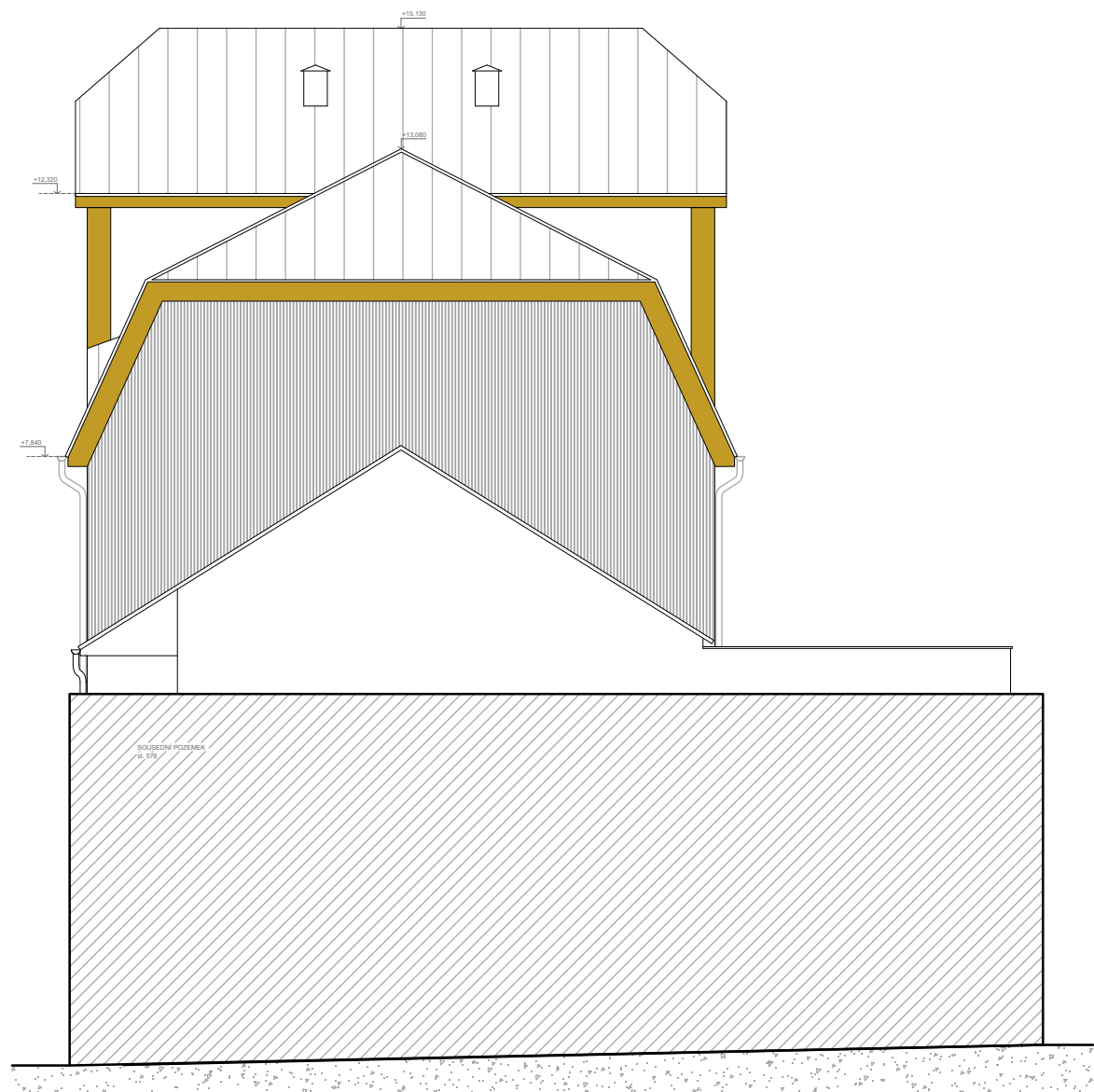
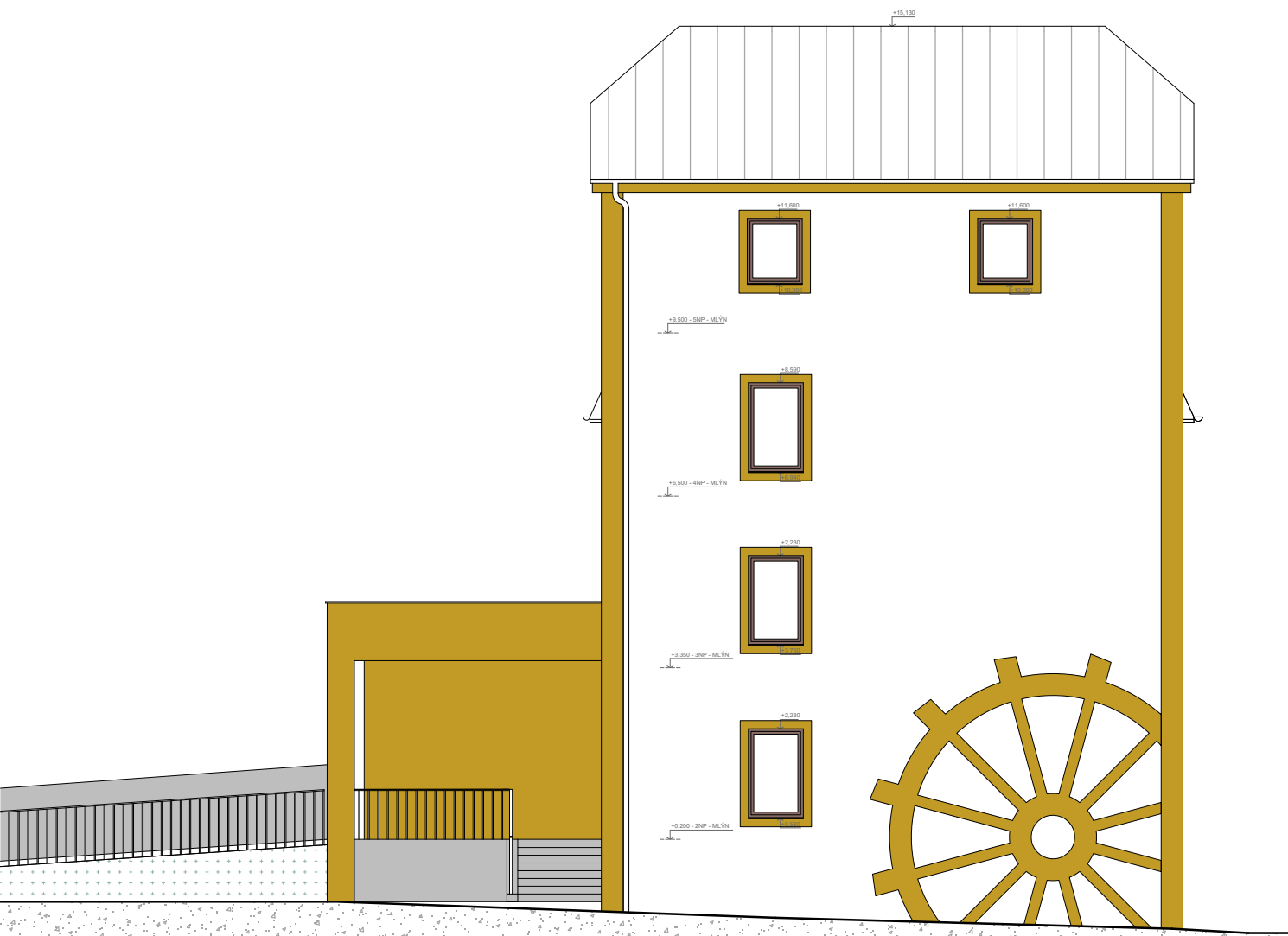
měřítko: M 1:120

datum: 11/2025

architekt:

Ing. arch. ONDŘEJ LOVÍŠEK
visualization & architecture

IPOKa
inženýrská, projekční a obchodní kancelář



projekt - výkres:

BYTOVÝ DŮM OSTROŽSKÁ LHOTA
NÁVRH STUDIE POHLEDY SEV, JIH

investor:

Obec Ostrožská Lhota,
Ostrožská Lhota 148, 687 23

formát: 420 x 297 mm

měřítko: M 1:120

datum: 11/2025

architekt:

Ing. arch. ONDŘEJ LOVÍŠEK
visualization & architecture





projekt - výkres:
BYTOVÝ DŮM OSTROŽSKÁ LHOTA
SOUČASNÝ STAV POHLED ZÁPAD

investor:
Obec Ostrožská Lhota,
Ostrožská Lhota 148, 687 23

formát: 420 x 297 mm
měřítko: M 1:120
datum: 11/2025

architekt:
Ing. arch. ONDŘEJ LOVÍŠEK
visualization & architecture



projekt - výkres:
BYTOVÝ DŮM OSTROŽSKÁ LHOTA
NÁVRH STUDIE POHLED ZÁPAD

investor:
Obec Ostrožská Lhota,
Ostrožská Lhota 148, 687 23

formát: 420 x 297 mm
měřítko: M 1:120
datum: 11/2025

architekt:
Ing. arch. ONDŘEJ LOVÍŠEK
visualization & architecture





projekt - výkres:

BYTOVÝ DŮM OSTROŽSKÁ LHOTA
SOUČASNÝ STAV POHLED VÝCHOD

investor:

Obec Ostrožská Lhota,
Ostrožská Lhota 148, 687 23

formát: 420 x 297 mm

měřítko: M 1:120

datum: 11/2025

architekt:

Ing. arch. ONDŘEJ LOVÍŠEK
visualization & architecture



projekt - výkres:

BYTOVÝ DŮM OSTROŽSKÁ LHOTA
NÁVRH STUDIE VIZUALIZACE

investor:

Obec Ostrožská Lhota,
Ostrožská Lhota 148, 687 23

formát: 420 x 297 mm

měřítko: M -

datum: 11/2025

architekt:

Ing. arch. ONDŘEJ LOVÍŠEK
visualization & architecture





projekt - výkres:

BYTOVÝ DŮM OSTROŽSKÁ LHOTA
NÁVRH STUDIE VIZUALIZACE

investor:

Obec Ostrožská Lhota,
Ostrožská Lhota 148, 687 23

formát: 420 x 297 mm

měřítko: M -

datum: 11/2025

architekt:

Ing. arch. ONDŘEJ LOVÍŠEK
visualization & architecture





projekt - výkres:
BYTOVÝ DŮM OSTROŽSKÁ LHOTA
NÁVRH STUDIE VIZUALIZACE

investor:
Obec Ostrožská Lhota,
Ostrožská Lhota 148, 687 23

formát: 420 x 297 mm
měřítko: M -
datum: 11/2025

architekt:
Ing. arch. ONDŘEJ LOVÍŠEK
visualization & architecture





projekt - výkres:

BYTOVÝ DŮM OSTROŽSKÁ LHOTA
NÁVRH STUDIE VIZUALIZACE

investor:

Obec Ostrožská Lhota,
Ostrožská Lhota 148, 687 23

formát: 420 x 297 mm

měřítko: M -
datum: 11/2025

architekt:

Ing. arch. ONDŘEJ LOVÍŠEK
visualization & architecture

